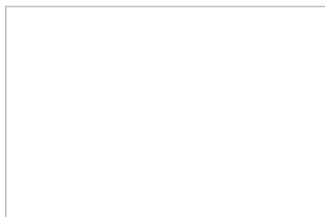


ГЗК под председательством Собянина одобрила проекты развития городских территорий

20.11.2014



Мэр Москвы провёл заседание Градостроительно-земельной комиссии

20 ноября 2014 года Мэром Москвы было проведено очередное заседание Градостроительно-земельной комиссии (ГЗК) Правительства Москвы, на заседании одобрили проекты градостроительного развития части промзон и иных городских территорий. Также, было принято решение выдать градостроительный план земельного участка (ГПЗУ) для строительства по адресу: Триумфальная площадь, владение 1, подземного паркинга на 112 машино-мест. Проект реализуется как часть инвестиционного проекта реставрации гостиницы "Пекин" и позволит улучшить дорожную ситуацию в данном районе.

Одобен проект планировки заброшенной промзоны ЦИЭ (центра информатики и электроники) и прилегающих незастроенных микрорайонов № 17 и 21 Зеленограда. На территории 141,9 га планируется возвести новый район комплексной застройки, включающий жилые дома общей площадью 401,8 тыс. кв. м, а также социальные, административно-деловые, торговые, спортивные, гаражные и производственные объекты общей площадью 1,4 млн. кв. м. В новом районе будет проживать порядка 12 тыс. человек и создано 20 тысяч рабочих мест.

Комплексное освоение промзоны ЦИЭ и прилегающих к ней микрорайонов позволит существенно сократить дефицит рабочих мест в Зеленограде, многие жители которого сегодня вынуждены ежедневно ездить на работу в другие районы Москвы.

Кроме того, Одобен проект реновации микрорайон 126 Рязанского района (ЮВАО). На территории 13,35 га, непосредственно примыкающей к станции метро "Рязанский проспект", предусматривается снос 9 пятиэтажных жилых домов (некомфортного жилья) и строительство на их месте нового микрорайона общей площадью 246,5 тыс. кв. м.

Инфраструктура микрорайона будет включать общественно-жилой комплекс, отдельно стоящие жилые дома, 2 детских сада на 265 мест, пристройку к школе на 300 мест, объект торговли, транспортно-пересадочный узел "Рязанский проспект".

Реновация мкр.126, включая переселение жителей сносимых пятиэтажных жилых домов, будет осуществляться за счет инвестора. .

На территории промзоны № 41 Октябрьское поле (район Хорошёво-Мнёвники, СЗАО) площадью 10,85 гектара одобрено строительство жилого комплекса с детским садом и подземным паркингом, административно-гостиничного комплекса, зданий Хорошёвского районного суда и УВД СЗАО. Площадь застройки составит 123,6 тысячи квадратных метров.

Реализация проекта позволит обеспечить жильём 2050 человек и создать 700 новых рабочих мест.

Мэр Москвы провёл заседание Градостроительно-земельной комиссии

Адрес страницы: <http://tinao.mos.ru/presscenter/news/detail/1418435.html>