

На Софийской набережной появится многофункциональный центр

24.06.2014

На заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (ГЗК) принято решение возвести на Софийской набережной многофункциональный центр, сообщили в [Москомстройинвесте](#).

Инвестор ОАО «Каменный мост» и Департамент культурного наследия города Москвы заключили охранное обязательство на объекты культурного наследия, выявленные на отведенных под строительство участках. Так, подлежат сохранению городская усадьба, конец XVII - середина XIX в., «Товарищество «Эйнем», «Комплекс зданий Мариинского женского училища», середина XVIII - начало XX в. (Городская усадьба Еропкиных, Зубовых, Дурасовых)».

Согласно одобренному градостроительному плану земельного участка (ГПЗУ) на Софийской набережной предусмотрено размещение новых объектов общей площадью 20,8 тыс. кв. метров и подземной парковки на 400 машиномест.

Проект ГПЗУ утвержден в соответствии с проектом режимов использования земель и градостроительных регламентов территории в границах зон охраны объектов культурного наследия.

Он предусматривает организацию общедоступной пешеходной улицы в центре участка, ориентированной на Водовзводную и Боровицкую башни Московского Кремля.

На заседании ГЗК также было принято решение продлить инвестору сроки реализации инвестиционного проекта до конца 2014 года.

[Подробнее](#)

Адрес страницы: <http://tinao.mos.ru/presscenter/news/detail/1092802.html>

[Префектура ТиНАО города Москвы](#)