

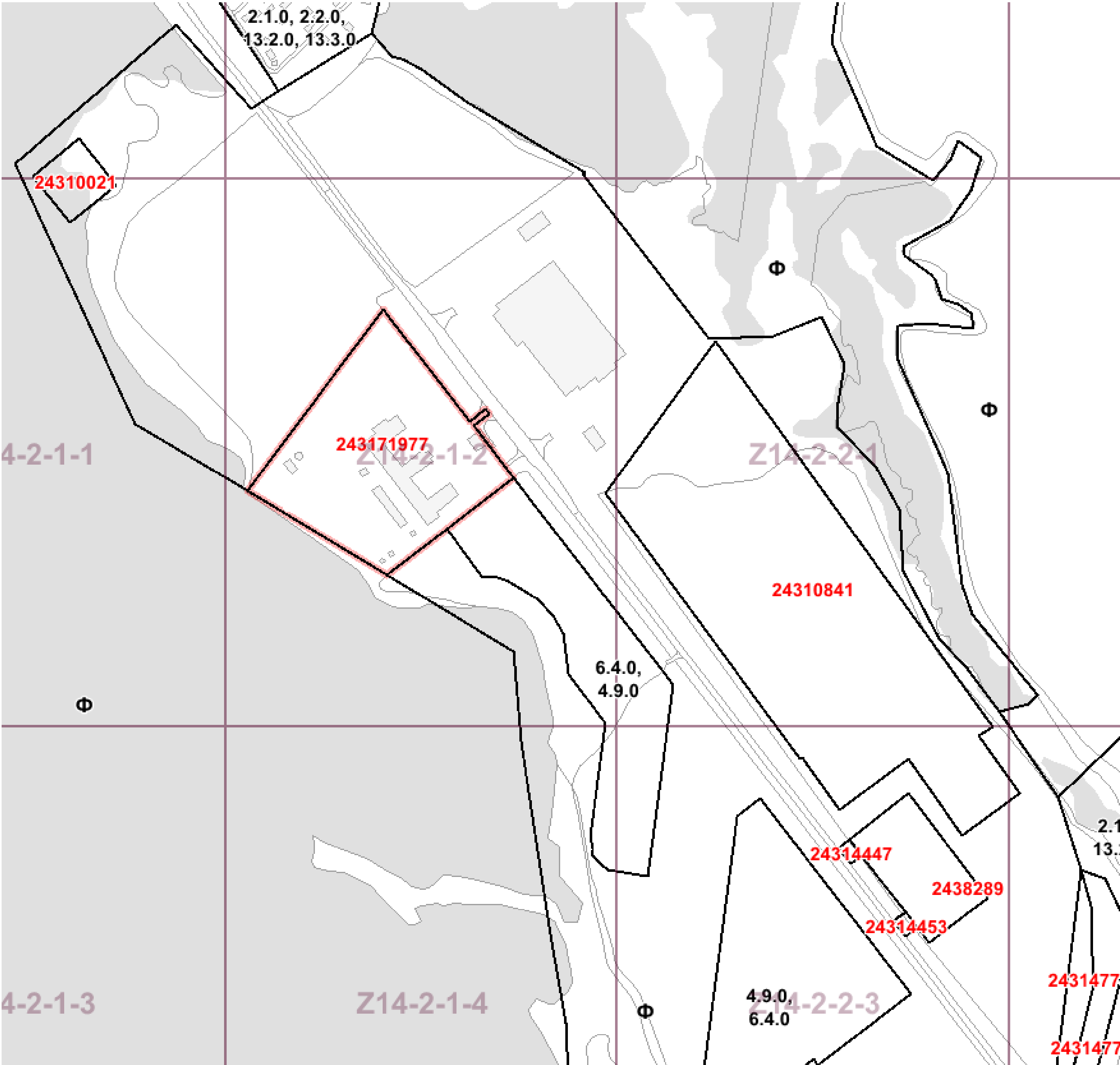
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ

ТРОИЦКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ

В части территории по адресу: пос. Роговское, вблизи пос. Рогово

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства



- границы территориальной зоны
- коды основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны, в границах которой они указаны
- обозначения территориальных зон сохраняемого землепользования
- обозначение территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается
- номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2
- номер территориальной зоны, коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 3

2.1.0 - Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, багчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений

2.2.0 - Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных

13.2.0 - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, багчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений

13.3.0 - Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, багчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и сооружений

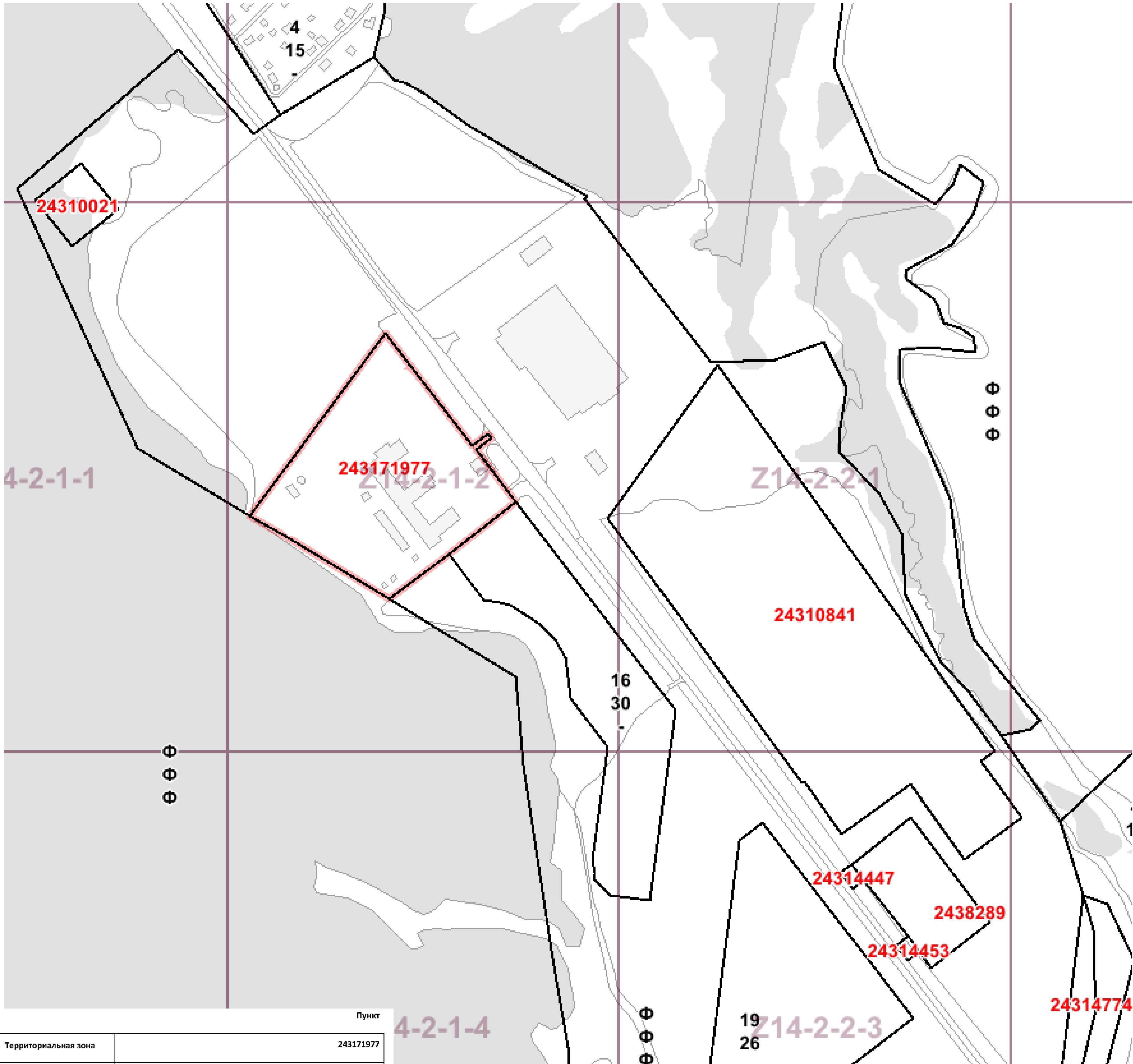
3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)

3.1.3 - Размещение зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг

4.9.0 - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0 (№58)

6.4.0 - Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства



- границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны
- значения, установленные для территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, в границах которой они указаны, в части: максимальной плотности застройки земельных участков (тыс.кв.м/га)/ максимальной высоты застройки земельных участков (м)/ максимальной застроенности земельных участков (%),
- обозначение территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, для которой установлены значения максимальной плотности застройки (и/или) максимальной высоты застройки (и/или) максимальной застроенности земельных участков, равные фактическим значениям перечисленных параметров
- обозначение территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается
- номер территориальной зоны, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2
- граница разработки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы
- границы административных округов города Москвы
- границы поселений города Москвы
- железные дороги
- топографическая основа
- существующая застройка
- наименования деревьев, СНТ и т.п., вошедших в состав города Москвы
- наименование основных улиц