

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

территории вблизи городского округа Щербинка и с/т «Биофизика» поселения «Воскресенское» (Новомосковский административный округ города Москвы)

1. Пояснительная записка

Территория подготовки проекта планировки расположена в границах поселения Воскресенское Новомосковского административного округа города Москвы.

Проектируемая территория площадью **252,0 га** граничит:

- на севере – с Бутовским лесопарком;
- на востоке – с автомобильной дорогой «Москва – Серпухов» (Симферопольское шоссе – дорога «Крым» М–2);
- на юге – с территорией сельского поселения Стрелковское Подольского района Московской области;
- на западе – с территорией района Южное Бутово Юго–Западного административного округа города Москвы.

Территория практически полностью освоена. В соответствии с утвержденными ГПЗУ по ряду земельных участков приняты решения о дальнейшем развитии.

Наиболее крупными землепользователями в границах проектируемой территории являются:

- ФГУ «Оздоровительный комплекс «Спасатель» МЧС России – 32,61 га;
- ООО «ИЭК – инвест» – 6,25 га;
- ООО «Полимер – К» – 3,00 га;

– ООО «РОБИК – 2002»	– 2,12 га;
– ООО «Сантехстройкомплект»	– 1,72 га;
– ООО «Оберон»	– 1,72 га;
– ООО «СтройИнвестГрупп»	– 1,31 га;
– ООО «ПИ-КАРБАЙД»	– 1,21 га;
– ООО «Анатолий Моторс»	– 1,18 га;
– ООО «Юввел»	– 1,00 га.

Капитальная застройка представлена:

– малоэтажными жилыми домами (31,5 %), расположенными в садовых некоммерческих товариществах (СНТ) «Дружба», «Строитель», «Наука», «Ленинское знамя», «Биофизика», «Большевичка», «Высотка», «Щербинка – 2», «Бауманец», «Любитель», «Щербинка», «Лесное»;

– лечебно – оздоровительными объектами ФГУ «Оздоровительный комплекс «Спасатель» МЧС России (9,2 %);

– складскими объектами, промышленно – производственными объектами, объектами ремонта, содержания и обслуживания автотранспортных средств, смешанного общественно – производственного назначения (59,3 %).

Большинство объектов капитального строительства находятся в собственности.

В настоящее время суммарная поэтажная площадь наземной части существующих зданий в габаритах наружных стен составляет 173,20 тыс.кв.м, в том числе объектов:

– жилого назначения	– 54,50 тыс.кв.м;
– общественного назначения	– 16,00 тыс.кв.м;
– производственного назначения	– 102,70 тыс.кв.м;

Объекты культурного наследия в границах территории подготовки проекта планировки отсутствуют.

Природные территории представлены лесными массивами и озелененной территорией водоохранной зоны ручья Висенской с прудом. Природные и озелененные территории, закрепленные линиями градостроительного регулирования, в границах рассматриваемой территории отсутствуют.

Транспортное обслуживание рассматриваемой территории обеспечивается с магистральных улиц общегородского значения 2 класса: Варшавское шоссе и Симферопольское шоссе, а также с магистральной улицы районного значения – улицы Обводная дорога. В зоне пешеходной доступности от территории проектирования станции (платформы) линий скоростного внеуличного транспорта отсутствуют.

Часть рассматриваемой территории находится в границах Проекта планировки территории торговых, торгово – развлекательных объектов и объектов придорожного сервиса на участке «Восточного» промышленного района в городском округе Щербинка Московской области, разработанного ГУП МО «НИИПИ градостроительства».

Проектные предложения, предусмотренные проектом планировки территории

К сносу предлагаются здания суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 3,2 тыс.кв.м, в том числе: 0,2 тыс.кв.м – жилого назначения на территории СНТ «Щербинка» – под развитие УДС (участок № 61) – строительство Восточной улицы; 3,0 тыс.кв.м – нежилого назначения (участки №№ 24, 30, 35), расположенные за линией застройки.

Суммарная поэтажная площадь проектируемых (реконструируемых) зданий в габаритах наружных стен составит 288,35 тыс.кв.м, в том числе:

– малоэтажные многоквартирные жилые дома (развитие существующих жилых образований (СНТ)) – 244,30 тыс.кв.м;

- лечебно – оздоровительные объекты – 14,30 тыс.кв.м;
- коммунально – складские, жилищно – коммунальные, смешанные (торгово – складские), специальные объекты (водоотведение и канализование) – 29,75 тыс.кв.м.

При реализации проектных предложений в границах территории проекта планировки суммарная поэтажная площадь зданий в габаритах наружных стен составит 458,35 тыс.кв.м, в том числе:

- жилого назначения – 298,60 тыс.кв.м;
- общественного назначения – 30,30 тыс.кв.м;
- производственного назначения – 129,45 тыс.кв.м.

В границах территории подготовки проекта планировки:

- предусматривается отмена действующих линий градостроительного регулирования: красные линии улично – дорожной сети (постановление Правительства Москвы от 11.11.2014 № 659-ПП); линия застройки;
- предлагаются к установлению следующие линии градостроительного регулирования: красные линии улично – дорожной сети; линия застройки; технические (охранные) зоны инженерных сооружений и коммуникаций.

Размещение, реконструкция объектов капитального строительства
(номера участков на плане «Функционально – планировочная организация территории»)

Проектом планировки территории предусмотрено:

- развитие существующих жилых образований (СНТ) с размещением малоэтажных многоквартирных жилых домов и увеличением суммарной поэтажной площади зданий с 54,50 до 298,60 тыс.кв.м, в границах территории площадью 74,65 га (участки №№ 1 – 12);
- реконструкция с надстройкой части существующих лечебно – оздоровительных объектов суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 14,3 тыс. кв.м, на территории площадью 32,61 га (участок № 13);

– завершение строительства офисно – складского комплекса с размещением складского объекта суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 1,5 тыс.кв.м, на территории площадью 5,82 га (участок № 14);

– размещение складского объекта суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 0,4 тыс.кв.м, на территории площадью 0,41 га (участок № 15);

– размещение складского объекта суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 6,2 тыс.кв.м, на территории площадью 1,72 га (участок № 16);

– размещение складского объекта суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 4,2 тыс.кв.м, на территории площадью 0,80 га (участок № 17);

– завершение строительства объекта ремонта, содержания и обслуживания автотранспортных средств суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 1,5 тыс.кв.м, на территории площадью 0,27 га (участок № 19);

– размещение складского объекта суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 4,2 тыс.кв.м, на территории площадью 0,97 га (участок № 26);

– размещение торгово – складского комплекса суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 4,6 тыс.кв.м, на территории площадью 0,99 га (участок № 29);

– размещение торгово – складского комплекса суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 4,7 тыс.кв.м, на территории площадью 1,00 га (участок № 30);

– размещение складского объекта суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 2,4 тыс.кв.м, на территории площадью 2,81 га (участок № 35);

– размещение объекта водоотведения и канализования (канализационная насосная станция) суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 0,05 тыс.кв.м, на территории площадью 0,02 га (участок № 39).

Развитие транспортного обслуживания территории

Предусматривается реализация следующих мероприятий по строительству и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры:

- магистральная улица общегородского значения 2-го класса – Варшавское шоссе, протяженностью в границах рассматриваемой территории – 0,18 км, 3 полосы в одном направлении – основное движение, 2 полосы в одном направлении – боковые проезды;
- магистральная улица районного значения – Обводная дорога, протяженностью в границах рассматриваемой территории – 1,93 км, 2 полосы в одном направлении – основное движение, 2 полосы в одном направлении – боковой проезд вдоль эстакады;
- улица местного значения – Восточная улица, протяженностью в границах рассматриваемой территории – 1,0 км, 2 полосы в одном направлении;
- магистральная улица районного значения – проезд 728 протяженностью 3,090 км, 2 полосы в одном направлении.

Требуемое количество машиномест для обеспечения потребности в гаражных объектах и автостоянках, определенное проектом планировки, составит 1197 машиномест, в том числе:

- для хранения автомобилей населения в жилой застройке – 674 машиноместа;
- на гостевых автостоянках в жилой застройке – 66 машиномест;
- для парковки легкового автотранспорта работающих и посетителей объектов нежилого назначения – 457 машиномест.

Развитие инженерного обеспечения территории

Водоснабжение

Основным источником водоснабжения территории определена система мосводопровода. В соответствии с ТКС Новомосковского АО для подачи воды из системы мосводопровода необходимо выполнить следующие основные общегородские и районные мероприятия: реконструкция существующих ВЗУ

г.о. Щербинка (3 объекта); ликвидация ВЗУ № 1 о. Щербинка (1 объект); строительство магистралей – связок. Водоснабжение новых объектов в южной части территории будет осуществляться путем подключения к существующему водопроводу диаметром 300 мм, проложенному в районе ул. Обводная дорога; на объекты, расположенные в северо – восточной части – от существующих водопроводных сетей диаметром 300 мм мкр. 4 Щербинка в районе ул. Маршала Савицкого с закольцовкой с сетями г.о. Щербинка. Предусматривается также подача воды на существующие узлы логистического центра и ФГУ «Оздоровительный комплекс «Спасатель» МЧС России. Диаметр водопроводных сетей принимается с учетом пропуска расходов на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды и составит 150 – 200 – 250 мм. Общая протяженность прокладки разводящей водопроводной сети составит около 7,5 км.

Расчетное водопотребление на хозяйственно – питьевые нужды объектов нового строительства составит 0,5 тыс.м³/сутки; наружное пожаротушение – 110 л/сек.

Канализация

Рассматриваемая территория входит в зону действия Южнобутовских очистных сооружений централизованной системы (ЮБОС) мощностью 80,0 тыс. м³/сутки. Расчетное среднесуточное водоотведение от застройки принято на основании водопотребления и составит 0,5 тыс.м³/сутки. Предложения по развитию системы канализации разработаны из условия 100 % обеспечения всех типов застройки системами различной степени централизации. Для сбора и транспортировки стоков от застройки потребуется выполнить следующие мероприятия районного значения: расширение ЛОС ФГУ «Оздоровительный комплекс «Спасатель» МЧС России с увеличением мощности до 200,0 м³/сутки; строительство КНС – подкачки (1 объект); строительство (с учетом перекладки) напорно – самотечных уличных коллекторов диаметром 200 мм протяженностью 6,4 км; реконструкция и перекладка ветхих участков местной сети на территории ФГУ Оздоровительный комплекс «Спасатель» МЧС России протяженностью 1,25 км.

Дождевая канализация

Отвод поверхностного стока с рассматриваемой территории намечается осуществить с помощью открытой и закрытой сети дождевой канализации. Для отвода поверхностного стока от существующих и вновь размещаемых объектов проектом предусматривается прокладка закрытой сети дождевой канализации диаметром 500 – 1500 мм общей протяженностью 3,8 км. Очистку поверхностного стока с данной территории предусматривается осуществлять: на двух существующих ГОФС («Щербинка № 3», «Висенской ручей»); проектируемом очистном сооружении (1 объект) в левобережье ручья Висенской для очистки поверхностного стока с территории ФГУ «Оздоровительный комплекс «Спасатель» МЧС России. Отвод поверхностного стока с территорий зеленых насаждений, используемых для целей рекреации, не имеющих каких – либо активных источников загрязнения, рекомендуется устройство открытой сети дождевой канализации в виде лотков и кюветов вдоль дорожно – тропинойной сети. Для очистки поверхностных сточных вод с территории автостоянок, паркингов и гаражей рекомендуется использовать модульные водоочистные установки различных производителей. Местоположение, площади и тип сооружений будут уточняться на последующих стадиях проектирования.

Теплоснабжение

Теплоснабжение размещаемой застройки предлагается осуществлять от различных источников тепла. Объекты жилого назначения индивидуального строительства предлагается обеспечивать от индивидуальных тепловых установок, размещаемых в каждом доме. Объекты на территории ФГУ Оздоровительный комплекс «Спасатель» МЧС России предлагается обеспечивать от существующей основной котельной тепловой мощностью 2,8 Гкал/ч. Объекты нового строительства нежилого назначения с тепловой нагрузкой 2,2 Гкал/ч предлагается обеспечивать теплом от автономных источников тепла – встроенных, пристроенных, крышных котельных на газовом топливе. Теплоснабжение со-

храняемой застройки, планируемой к реконструкции, предлагается обеспечить по существующей схеме.

Суммарная тепловая нагрузка объектов теплоснабжения, размещаемых на территории, ориентировочно составит 5,7 Гкал/ч. Тепловая нагрузка индивидуальной застройки составит 3,6 Гкал/ч.

Газоснабжение

Проектируемые к размещению объекты общественного и производственного назначения газификации не подлежат. Основным источником газоснабжения рассматриваемой территории является ГРС «Вилр» на КГМ, которая принадлежит и эксплуатируется ОАО «Газпромрегионгаз». От вышеназванной ГРС, вблизи западной границы планируемой территории, проложен газопровод Ду400 мм $P \leq 0,6$ МПа, от которого предлагается газифицировать проектируемые АИТ и не газифицированные СНТ через ГРП (ШРП).

Проектом планировки предусмотрено строительство: ГРП (10 объектов); газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, Ду300 мм протяженностью 5,2 км; газопроводов среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, Ду100 мм протяженностью 12,0 км.

Общий расход газа на новое строительство составит порядка 2488 м³/час (7,0 млн.м³/год).

Электроснабжение

В качестве основных источников питания рекомендуются следующие объекты: существующий питающий центр – ПС «Сырово» 110/10/6 кВ, мощность которой после завершения реконструкции составит 160 МВА; ТЭС «Щербинка» с электрической мощностью 375 МВт, предлагаемая к размещению на прилегающей территории. Для электроснабжения проектируемой застройки необходимо: запроектировать и построить ТП (2 объекта) с трансформаторами мощностью от 2х630 (или 2х1000) кВА; реконструировать существующие ТП (2 объекта) на территории СНТ и электростанцию на участке ФГУ

Оздоровительный комплекс «Спасатель» МЧС России; построить РКЛ – 10 кВ протяженностью 0,6 км.

Расчетная единовременная электрическая нагрузка составит 2,5 тыс.кВт.

Телефонизация

Телефонизацию объектов, намечаемых к строительству, предусматривается осуществлять от АТС 711 за счет установки в зданиях оптических распределительных шкафов различной емкости (ОРШ).

Проектом предусматривается: прокладка телефонной канализации с волоконно – оптическим кабелем протяженностью 3,5 км; ввод 120 телефонных номеров; установка 12 телефонов – автоматов.

Радиофикация

Для обеспечения проектируемой застройки проводным вещанием требуется установка 110 основных радиоточек. Переустройство существующих радиофидерных линий не требуется.

Развитие комплекса природных и озелененных территорий

Проектом планировки территории предусматривается сохранение озелененных участков вдоль Симферопольского шоссе.

Мероприятия по охране окружающей среды

Проектом планировки территории на последующих стадиях проектирования предусматриваются мероприятия по улучшению экологического состояния окружающей среды:

- проведение мероприятий по защите геологической среды на предотвращение возникновения карстово – суффозионных процессов и дополнительного обводнения территории;
- установка шумозащитных экранов – стенок вдоль существующих территорий СНТ «Биофизика», СНТ «Дружба», НСТ «Большевичка», СНТ «Высо-

тка», СНТ «Щербинка», СНТ «Любитель», СНТ «Ленинское знамя», СНТ «Бауманец» общей длиной 4134 п.м.;

- установка окон с повышенным уровнем звукоизоляции (до 30 дБА в режиме проветривания) общей площадью остекления 4153 кв.м для защиты помещений реконструируемых зданий на территории ФГУ «Оздоровительный комплекс «Спасатель» МЧС России от шума самолетов;

- проведение мероприятий по снижению негативного воздействия от объектов, имеющих санитарно – защитные зоны, для сокращения их размеров до территорий с нормируемым качеством среды обитания (жилая застройка, площадки отдыха, т.д.).

Инженерно – технические мероприятия гражданской обороны

Проектом планировки предусматривается размещение пяти защитных сооружений гражданской обороны – быстровозводимых убежищ (БВУ), общей вместимостью 1200 мест, в том числе:

- четыре объекта для защиты населения: у северо – восточной границы СНТ «Дружба» – 150 мест, у южной границы СНТ «Высотка» – 150 мест, у границы западной оконечности СНТ «Щербинка–2» – 300 мест, у юго – восточной границы СНТ «Щербинка» – 300 мест;

- один объект вместимостью 300 мест для защиты работающей смены объектов нежилого назначения – у восточной границы участков №№ 14, 15, 16, 17.

Для оповещения населения и персонала предприятий о надвигающейся угрозе мирного или военного характера необходимо: установить электросирену звукового оповещения на проектируемое здание (участок № 30); разработать проекты установки радиоточек городского радиооповещения в каждом доме; проекты установки уличных громкоговорителей.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

На проектируемой территории не планируется строительство новых взрывопожароопасных объектов. На ближайшей сопредельной территории взрывопожароопасные объекты также отсутствуют. Аварийно химически опасные вещества (АХОВ) не представляют опасности для рассматриваемой территории. На рассматриваемой и ближайшей сопредельной территориях радиационно – опасные объекты (РОО), биологически – опасные объекты (БОО) отсутствуют.

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

к плану «Функционально – планировочная организация территории»

№ участка на плане	Площадь участка, га	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования земельного участка)	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Предельные параметры участка	
				Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота здания, м
1	4,37	Индивидуальное жилищное строительство (2.1), ведение огородничества (13.1), ведение садоводства (13.2), ведение дачного хозяйства (13.3)	17480	4,0	15
1.1					
2	2,54	Индивидуальное жилищное строительство (2.1), ведение огородничества (13.1), ведение садоводства (13.2), ведение дачного хозяйства (13.3)	10160	4,0	15
3	7,54	Индивидуальное жилищное строительство (2.1), ведение огородничества (13.1), ведение садоводства (13.2), ведение дачного хозяйства (13.3)	30160	4,0	15
4	5,88	Индивидуальное жилищное строительство (2.1), ведение огородничества (13.1), ведение садоводства (13.2), ведение дачного хозяйства (13.3)	23520	4,0	15
5	2,93	Индивидуальное жилищное строительство (2.1), ведение огородничества (13.1), ведение садоводства (13.2), ведение дачного хозяйства (13.3)	11720	4,0	15
6	3,96	Индивидуальное жилищное строительство (2.1), ведение огородничества (13.1), ведение садоводства (13.2), ведение дачного хозяйства (13.3)	15840	4,0	15
7	9,09	Индивидуальное жилищное строительство (2.1), ведение огородничества (13.1), ведение садоводства (13.2), ведение дачного хозяйства (13.3)	36360	4,0	15

№ участка на плане	Площадь участка, га	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования земельного участка)	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Предельные параметры участка	
				Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота здания, м
8	16,26	Индивидуальное жилищное строительство (2.1), ведение огородничества (13.1), ведение садоводства (13.2), ведение дачного хозяйства (13.3)	65040	4,0	15
8.1					
9	6,17	Индивидуальное жилищное строительство (2.1), ведение огородничества (13.1), ведение садоводства (13.2), ведение дачного хозяйства (13.3)	24680	4,0	15
10	0,65	Индивидуальное жилищное строительство (2.1), ведение огородничества (13.1), ведение садоводства (13.2), ведение дачного хозяйства (13.3)	2600	4,0	15
11	10,00	Индивидуальное жилищное строительство (2.1), ведение огородничества (13.1), ведение садоводства (13.2), ведение дачного хозяйства (13.3)	40000	4,0	15
12	5,26	Индивидуальное жилищное строительство (2.1), ведение огородничества (13.1), ведение садоводства (13.2), ведение дачного хозяйства (13.3)	21040	4,0	15
13	32,61	Санаторная деятельность (9.2.1)	30300	1,0	15
14	5,82	Смешанное общественно – производственное (4.1, 6.9)	43600	7,5	12
15	0,41	Склады (6.9)	400	1,0	10
16	1,72	Склады (6.9)	6200	3,6	12
17	0,80	Склады (6.9)	4200	5,3	12
18	0,11	Объекты придорожного сервиса (4.9.1)	80	0,7	5
19	0,27	Объекты придорожного сервиса (4.9.1)	1500	5,6	14
20	0,27	Смешанное общественно – производственное (4.1, 4.9.1, 6.9)	1200	4,4	8
21	0,28	Объекты придорожного сервиса (4.9.1)	70	0,3	5

№ участка на плане	Площадь участка, га	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования земельного участка)	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Предельные параметры участка	
				Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота здания, м
22	0,32	Объекты придорожного сервиса (4.9.1)	1600	5,0	12
23	0,89	Смешанное общественно - производственное (4.1, 4.4, 6.0, 6.9)	6800	7,6	12
24	0,19	Объекты придорожного сервиса (4.9.1)	1300	6,8	8
25	2,12	Смешанное общественно – производственное (4.4, 6.9)	1600	0,8	10
26	0,97	Склады (6.9)	4200	4,3	15
27	0,72	Склады (6.9)	1400	1,9	8
28	1,66	Склады (6.9)	15900	9,6	12
29	0,99	Смешанное общественно – производственное (4.3, 6.9)	4600	4,6	12
30	1,00	Смешанное общественно – производственное (4.4, 6.9)	4700	4,7	12
31	0,47	Склады (6.9)	80	0,2	4
32	0,99	Смешанное общественно - производственное (4.1, 6.6, 6.9)	8900	9,0	12
33	1,18	Смешанное общественно - производственное (4.1, 4.4, 6.3, 6.9)	5500	4,7	12
34	0,05	Торговый центр (4.2)	0	0	0
35	2,81	Склады (6.9)	2600	0,9	12
36	0,49	Склады (6.9)	70	0,1	4
37	0,49	Смешанное общественно – производственное (4.1, 4.4, 6.9)	1900	3,9	8
38	1,09	Смешанное общественно – производственное (4.1, 6.9)	11000	10	12
39	0,02	Коммунальное обслуживание (3.1)	50	2,5	5
40	0,11	Торговый центр (4.2)	0	0	0
41	0,05	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
42	0,30	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0

№ участка на плане	Площадь участка, га	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования земельного участка)	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Предельные параметры участка	
				Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота здания, м
43	1,32	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
44	34,50	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
45	44,23	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
45.1					
45.2					
46	0,27	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
47	10,65	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
48	3,06	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
49	4,46	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
50	0,17	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
51	0,07	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
52	0,74	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
53	0,73	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
54	0,35	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
55	0,30	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0

№ участка на плане	Площадь участка, га	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования земельного участка)	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Предельные параметры участка	
				Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота здания, м
56	1,63	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
57	0,47	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
58	0,17	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
59	0,53	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
60	1,38	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
61	2,18	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
62	0,77	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
63	6,19	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
64	0,10	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
65	0,34	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
66	0,31	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
67	0,39	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
68	0,47	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0

№ участка на плане	Площадь участка, га	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования земельного участка)	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Предельные параметры участка	
				Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота здания, м
69	0,01	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
70	0,25	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
71	0,09	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
72	0,04	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
73	1,55	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
74	0,14	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
75	0,10	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
76	0,01	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0
77	0,0028	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	0	0	0

3. Таблица «Объекты капитального строительства»
к плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№№ объектов	Наименование подгруппы видов функционального назначения объектов капитального строительства (код подгруппы)	Площадь участка, га	Показатели объекта		Количество мест парковок индивидуально-го автотранспорта, м/мест *)
				Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен (новое строительство), кв.м	Использование подземного пространства	
1	1.1	Малоэтажные многоквартирные жилые дома (009 001)	4,37	14280	тех. помещения	56
1.1	1.1.1					
2	2.1	Малоэтажные многоквартирные жилые дома (009 001)	2,54	8560	тех. помещения	26
3	3.1	Малоэтажные многоквартирные жилые дома (009 001)	7,54	25660	тех. помещения	69
4	4.1	Малоэтажные многоквартирные жилые дома (009 001)	5,88	20120	тех. помещения	51
5	5.1	Малоэтажные многоквартирные жилые дома (009 001)	2,93	9920	тех. помещения	31
6	6.1	Малоэтажные многоквартирные жилые дома (009 001)	3,96	14140	тех. помещения	34
7	7.1	Малоэтажные многоквартирные жилые дома (009 001)	9,09	27260	тех. помещения	68
8	8.1	Малоэтажные многоквартирные жилые дома (009 001)	16,26	54540	тех. помещения	171
8.1	8.1.1					
9	9.1	Малоэтажные многоквартирные жилые дома (009 001)	6,17	20880	тех. помещения	69
10	10.1	Малоэтажные многоквартирные жилые дома (009 001)	0,65	2100	тех. помещения	7
11	11.1	Малоэтажные многоквартирные жилые дома (009 001)	10,00	30100	тех. помещения	98

№ участка на плане	№№ объектов	Наименование подгруппы видов функционального назначения объектов капитального строительства (код подгруппы)	Площадь участка, га	Показатели объекта		Количество мест парковок индивидуально-го автотранспорта, м/мест *)
				Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен (новое строительство), кв.м	Использование подземного пространства	
12	12.1	Малоэтажные многоквартирные жилые дома (009 001)	5,26	16740	тех. помещения	60
13	13.1 - 13.9	Лечебно – оздоровительные объекты (005 005)	32,61	14300	тех. помещения	30
14	14.1	Складской объект (011 001)	5,82	1500	тех. помещения	145
15	15.1	Складской объект (011 001)	0,41	400	тех. помещения	1
16	16.1	Складской объект (011 001)	1,72	6200	тех. помещения	20
17	17.1	Складской объект (011 001)	0,80	4200	тех. помещения	14
19	19.1	Объект ремонта, содержания и обслуживания автотранспортных средств (014 002)	0,27	1500	тех. помещения	5
26	26.1	Складской объект (011 001)	0,97	4200	тех. помещения	12
29	29.1	Складской объект (011 001), объект торговли (004 002)	0,99	4600	тех. помещения	15
30	30.1	Складской объект (011 001), объект торговли (004 002)	1,00	4700	тех. помещения	15
35	35.1	Складской объект (011 001)	2,81	2400	тех. помещения	9
39	39.1	Объект водоотведения и канализования (013 008)	0,02	50	подземный резервуар	

Примечание: *) с учетом параметров существующей сохраняемой застройки

**4. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»**

Участки зданий, сооруже- ний, терри- торий	№ уча- стка на плане	Адреса или иные характери- стики зданий, сооружений, территорий	Площадь земельных участков, установ- ленных проектом межевания, га	Характеристики ограничений исполь- зования земельных участков, га
Участки жилых зданий	1	Участок размещения одно- квартирной жилой застройки	4,37	технические (охранные) зоны инженерных сооружений и коммуни- каций – 0,032
	1.1			
	2	Участок размещения одно- квартирной жилой застройки	2,54	
	3	Участок размещения одно- квартирной жилой застройки	7,54	технические (охранные) зоны инженерных сооружений и коммуни- каций – 0,091
	4	Участок размещения одно- квартирной жилой застройки	5,88	технические (охранные) зоны инженерных сооружений и коммуни- каций – 0,201
	5	Участок размещения одно- квартирной жилой застройки	2,93	
	6	Участок размещения одно- квартирной жилой застройки	3,96	
	7	Участок размещения одно- квартирной жилой застройки	9,09	
	8	Участок размещения одно- квартирной жилой застройки	16,26	береговая полоса – 0,290; прибрежная и во- доохранная зоны – 0,800; технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 1,600; за линией застройки – 0,122
	8.1			
	9	Участок размещения одно- квартирной жилой застройки	6,17	
	10	Участок размещения одно- квартирной жилой застройки	0,65	
	11	Участок размещения одно- квартирной жилой застройки	10,00	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,001
	12	Участок размещения одно- квартирной жилой застройки	5,26	
Итого участки жилых зданий			74,65	

Участки зданий, сооруже- ний, терри- торий	№ уча- стка на плане	Адреса или иные характери- стики зданий, сооружений, территорий	Площадь земельных участков, установ- ленных проектом межевания, га	Характеристики ограничений исполь- зования земельных участков, га
Участки нежилых зданий, сооружений	13	Участок размещения лечебно - оздоровительного комплекса	32,61	береговая полоса – 1,961; прибрежная и водоох- ранный зоны – 6,916; технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,883
	14	Участок размещения офисно – складского комплекса	5,82	прибрежная и водоох- ранный зоны – 0,115; ох- ранный зона ПИК – 0,708; технические (ох- ранные) зоны инженер- ных сооружений и ком- муникаций – 0,321
	15	Участок размещения склад- ского объекта	0,41	береговая полоса – 0,001; прибрежная и водоох- ранный зоны – 0,236
	16	Участок размещения склад- ского объекта	1,72	прибрежная и водоох- ранный зоны – 0,366; технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,154
	17	Участок размещения склад- ского объекта	0,80	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуни- каций – 0,220
	18	Участок размещения АЗС	0,11	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,036
	19	Участок размещения объекта придорожного сервиса	0,27	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,010
	20	Участок размещения объекта офисно - складского назначения	0,27	за линией застройки – 0,026
	21	Участок размещения многото- пливной автозаправочной станции	0,28	за линией застройки – 0,031

Участки зданий, сооруже- ний, терри- торий	№ уча- стка на плане	Адреса или иные характери- стики зданий, сооружений, территорий	Площадь земельных участков, установ- ленных проектом межевания, га	Характеристики ограничений исполь- зования земельных участков, га
	22	Участок размещения авторе- монтной мастерской	0,32	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,037
	23	Участок размещения произ- водственно-складского и тор- гового комплекса	0,89	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,051
	24	Участок размещения объекта автосервиса	0,19	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,038
	25	Участок размещения торгово – производственного комплекса	2,12	
	26	Участок размещения склад- ского объекта	0,97	
	27	Участок размещения склад- ского объекта	0,72	
	28	Участок размещения склад- ского объекта	1,66	
	29	Участок размещения торгово – складского комплекса	0,99	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,091
	30	Участок размещения торгово – складской базы	1,00	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,013
	31	Участок размещения склад- ской базы	0,47	
	32	Участок размещения произ- водственно – складского и административного комплекса	0,99	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,061
	33	Участок размещения произ- водственно – складского и административного комплекса	1,18	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,053
	34	Участок размещения открытой автостоянки торгового центра	0,05	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,004

Участки зданий, сооружений, территорий	№ участка на плане	Адреса или иные характеристики зданий, сооружений, территорий	Площадь земельных участков, установленных проектом межевания, га	Характеристики ограничений использования земельных участков, га
	35	Участок размещения складской базы	2,81	технические (охранные) зоны инженерных сооружений и коммуникаций – 0,103
	36	Участок размещения складской базы	0,49	
	37	Участок размещения производственно – складского и административного комплекса	0,49	технические (охранные) зоны инженерных сооружений и коммуникаций – 0,004
	38	Участок размещения офисно - складского объекта	1,09	технические (охранные) зоны инженерных сооружений и коммуникаций – 0,557
	39	Участок размещения канализационной насосной станции (КНС)	0,02	прибрежная и водоохранная зоны – 0,020
	40	Участок размещения открытой автостоянки торгового центра	0,11	
Итого участки нежилых зданий, сооружений			58,85	
Участки общего пользования, природных и озелененных территорий	41	Территория общего пользования	0,05	технические (охранные) зоны инженерных сооружений и коммуникаций – 0,04
	42	Территория общего пользования	0,30	
	43	Территория общего пользования	1,32	технические (охранные) зоны инженерных сооружений и коммуникаций – 0,695
	44	Территория общего пользования	34,50	технические (охранные) зоны инженерных сооружений и коммуникаций – 1,324
	45	Территория общего пользования	44,23	технические (охранные) зоны инженерных сооружений и коммуникаций – 0,187
	45.1			
	45.2			
	46	Территория общего пользования	0,27	водоохранная и прибрежная зоны – 0,007

Участки зданий, сооруже- ний, терри- торий	№ уча- стка на плане	Адреса или иные характери- стики зданий, сооружений, территорий	Площадь земельных участков, установ- ленных проектом межевания, га	Характеристики ограничений исполь- зования земельных участков, га
	47	Территория общего пользова- ния	10,65	береговая полоса – 1,220; прибрежная и водоох- ранный зоны - 6,413; тех- нические (охранные) зо- ны инженерных соору- жений и коммуникаций – 0,075
	48	Территория общего пользова- ния	3,06	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 3,013
	49	Территория общего пользова- ния	4,46	береговая полоса – 0,830; технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 4,034
	50	Территория общего пользова- ния	0,17	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,170
	51	Территория общего пользова- ния	0,07	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,050
	52	Территория общего пользова- ния	0,74	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,732
	53	Территория общего пользова- ния	0,73	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,730
	54	Территория общего пользова- ния	0,35	
	55	Территория общего пользова- ния	0,30	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,065
	56	Территория общего пользова- ния	1,63	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,203

Участки зданий, сооруже- ний, терри- торий	№ уча- стка на плане	Адреса или иные характери- стики зданий, сооружений, территорий	Площадь земельных участков, установ- ленных проектом межевания, га	Характеристики ограничений исполь- зования земельных участков, га
	57	Территория общего пользова- ния	0,47	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,436
	58	Территория общего пользова- ния	0,17	за линией застройки – 0,070; технические (ох- ранные) зоны инженер- ных сооружений и ком- муникаций – 0,037
	59	Территория общего пользова- ния	0,53	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,497
	60	Участок улично – дорожной сети	1,38	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,320
	61	Участок улично – дорожной сети	2,18	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 2,180
	62	Участок улично – дорожной сети	0,77	
	63	Участок улично – дорожной сети	6,19	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 6,160
	64	Территория общего пользова- ния	0,10	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,032
	65	Территория общего пользова- ния	0,34	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,123
	66	Территория общего пользова- ния	0,31	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,290
	67	Территория общего пользова- ния	0,39	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,105

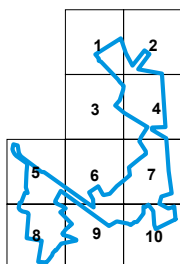
Участки зданий, сооруже- ний, терри- торий	№ уча- стка на плане	Адреса или иные характери- стики зданий, сооружений, территорий	Площадь земельных участков, установ- ленных проектом межевания, га	Характеристики ограничений исполь- зования земельных участков, га
	68	Территория общего пользова- ния	0,47	береговая полоса – 0,002; прибрежная и водоох- ранная зоны – 0,040
	69	Территория общего пользова- ния	0,01	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,010
	70	Территория общего пользова- ния	0,25	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,226
	71	Территория общего пользова- ния	0,09	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,090
	72	Территория общего пользова- ния	0,04	береговая полоса – 0,035
	73	Территория общего пользова- ния	1,55	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,603
	74	Территория общего пользова- ния	0,14	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,131
	75	Территория общего пользова- ния	0,10	технические (охранные) зоны инженерных со- оружений и коммуника- ций – 0,084
	76	Территория общего пользова- ния	0,01	
	77	Территория общего пользова- ния	0,0028	
Итого участки общего пользования, природных и озелененных территорий			118,32	
Всего			251,82	

5. Перечень основных мероприятий по реализации проекта планировки и последовательность их выполнения
(номера участков на плане «Функционально - планировочная организация территории»)

Реализацию мероприятий проекта планировки территории предусматривается осуществить в один этап.

План "Красных линий"

Схема стыковки листов

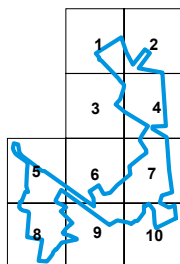


- — — — — ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- — — — — ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- — — — — ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Красных линий"

Схема стыковки листов



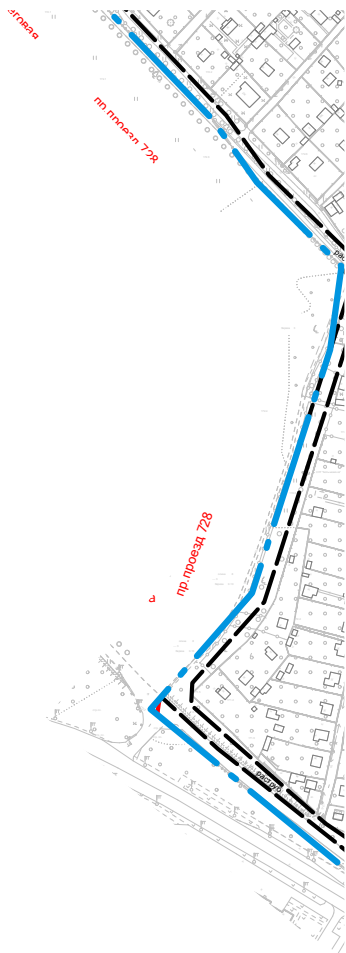
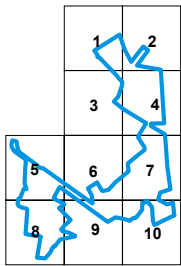
- — — — — ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- — — — — ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- — — — — ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:

- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Красных линий"

Схема стыковки листов



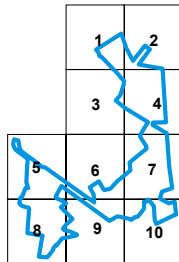
- — — — — ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- — — — — ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- — — — — ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Красных линий"



Схема стыковки листов



ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
ДЕЙСТВУЮЩИЕ

 КРАСНЫЕ ЛИНИИ

----- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ

 ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

 ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

 - ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
(СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)

— — — ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ

..... ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ
НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС

~~×~~ ~~×~~ ~~×~~ ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:

———— КРАСНЫЕ ЛИНИИ

— — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ

..... ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ
НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЗОНА : ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН
ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Красных линий"

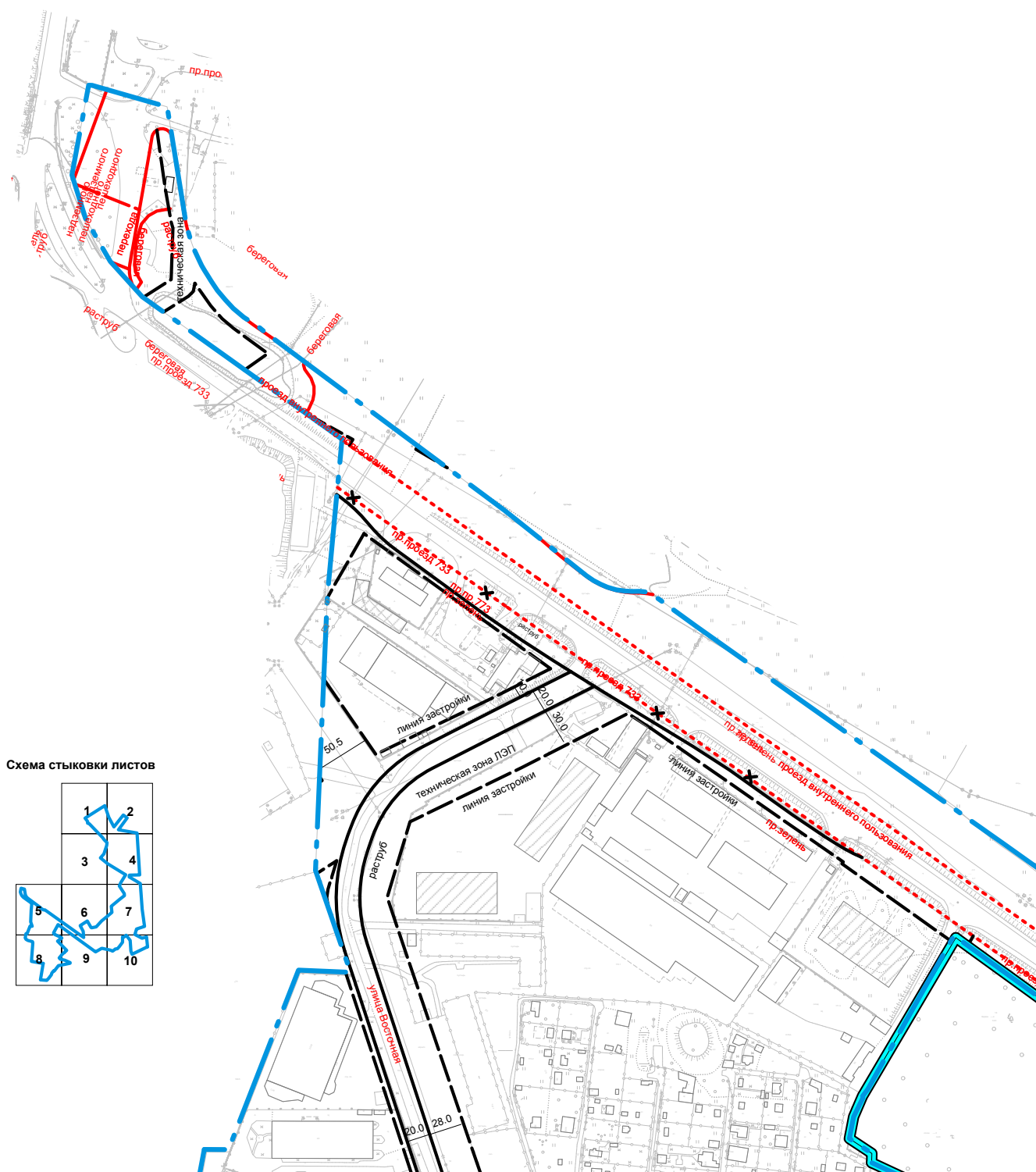
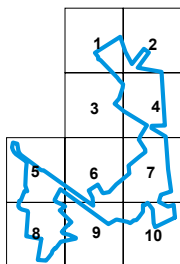


Схема стыковки листов

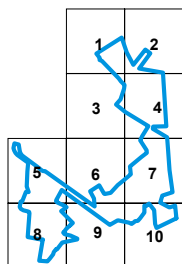


- — — — — ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- — — — — ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- — — — — ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Красных линий"

Схема стыковки листов

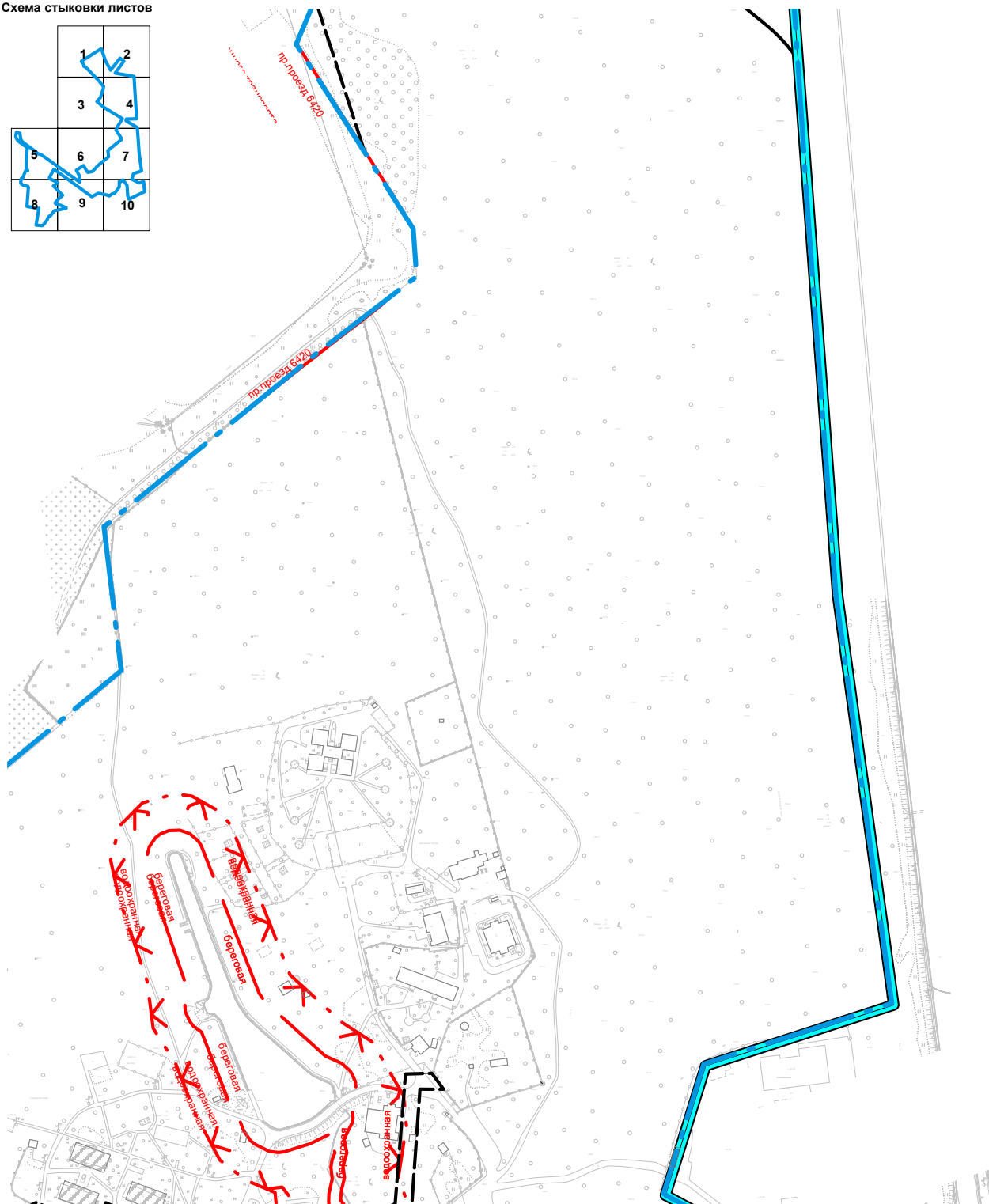
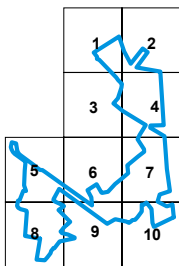


- — — — — ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- — — — — ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- — — — — ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Красных линий"

Схема стыковки листов



--- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
ДЕЙСТВУЮЩИЕ**

КРАСНЫЕ ЛИНИИ

ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ

ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)

ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ

ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:

КРАСНЫЕ ЛИНИИ

ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ

ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС

ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Красных линий"

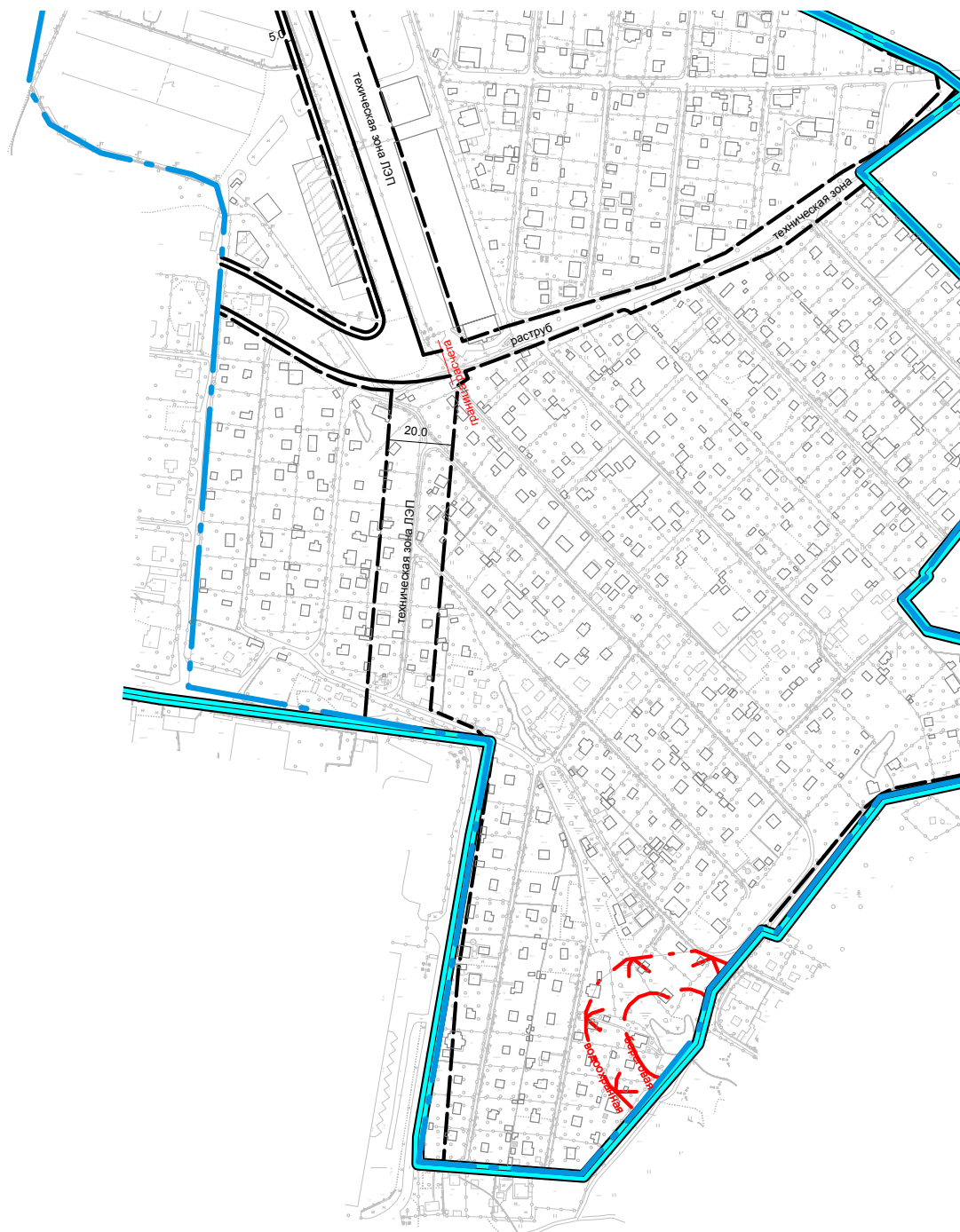
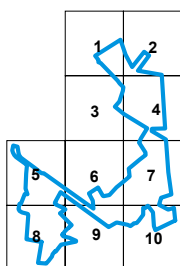


Схема стыковки листов



- — — — — ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- — — — — ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- — — — — ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Красных линий"

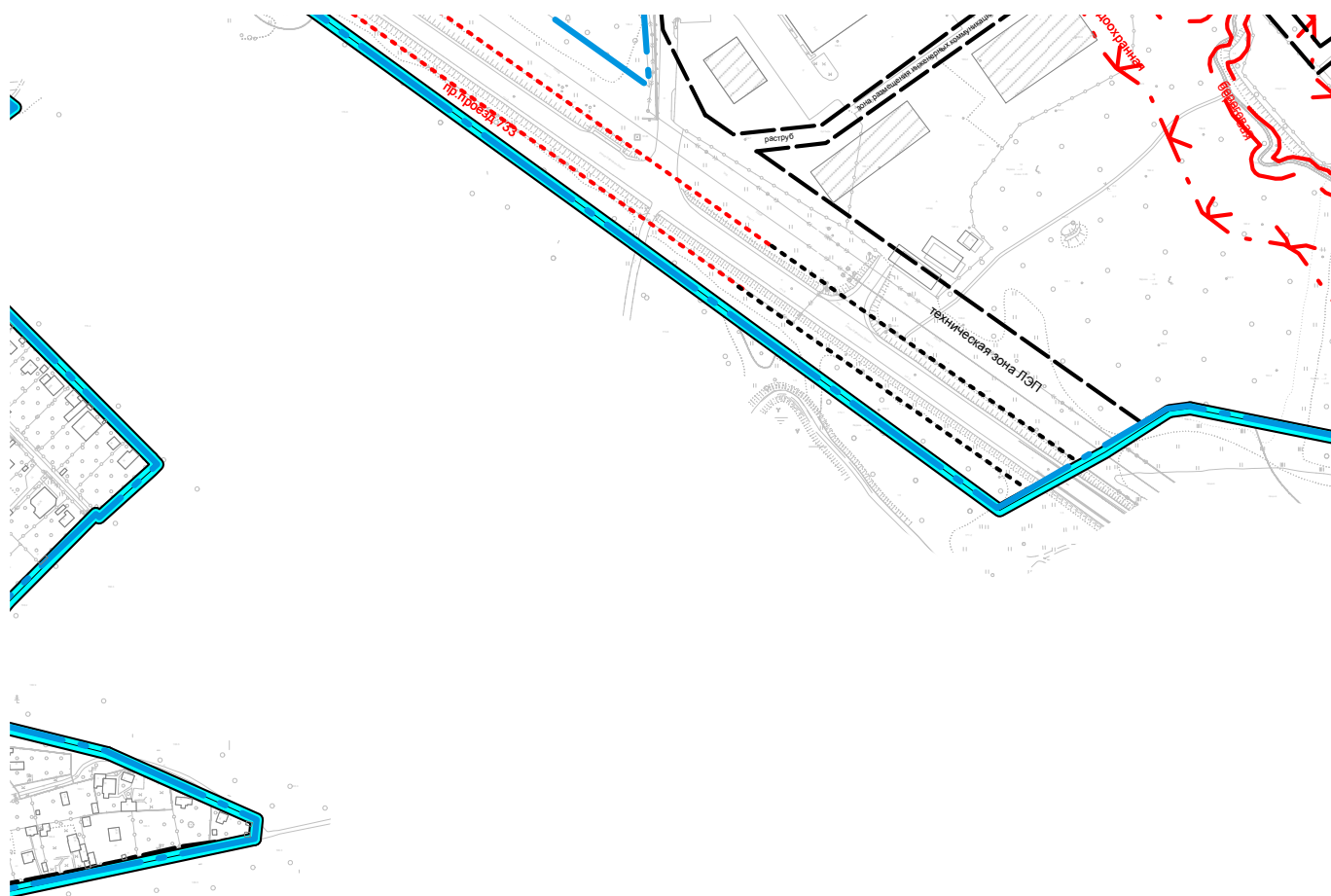
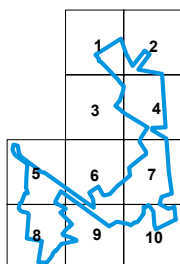


Схема стыковки листов



- — — — — ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- — — — — ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- — — — — ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:

- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Красных линий"

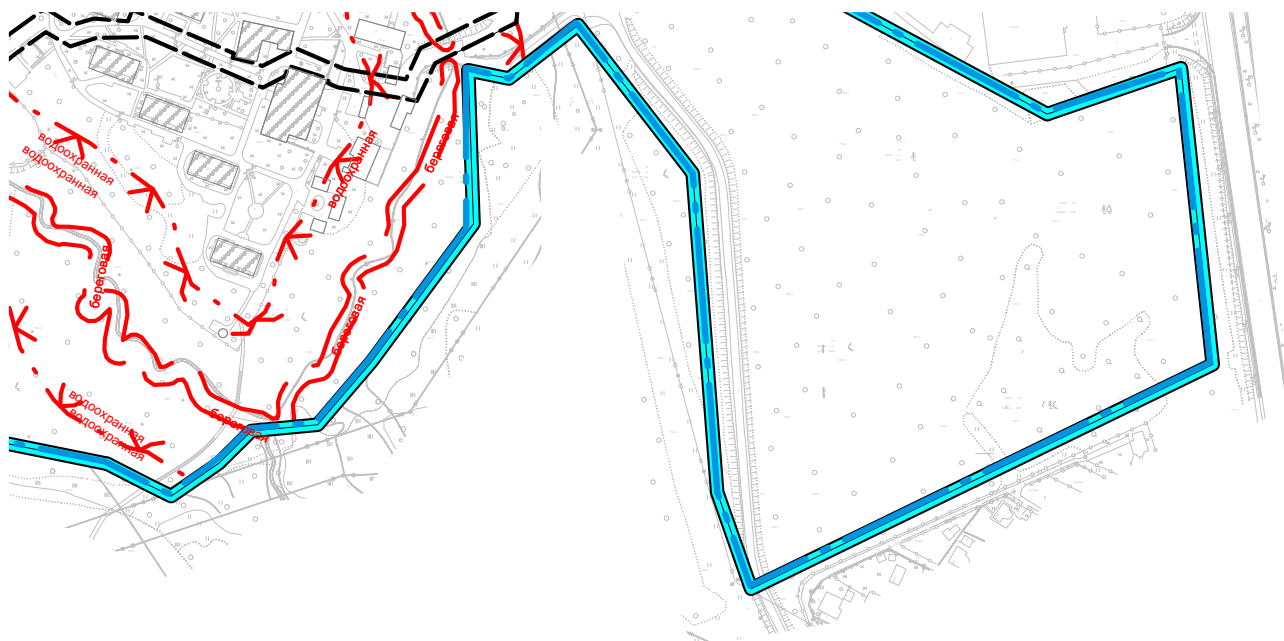
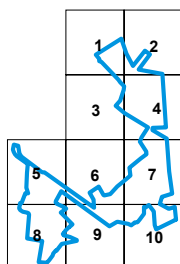


Схема стыковки листов

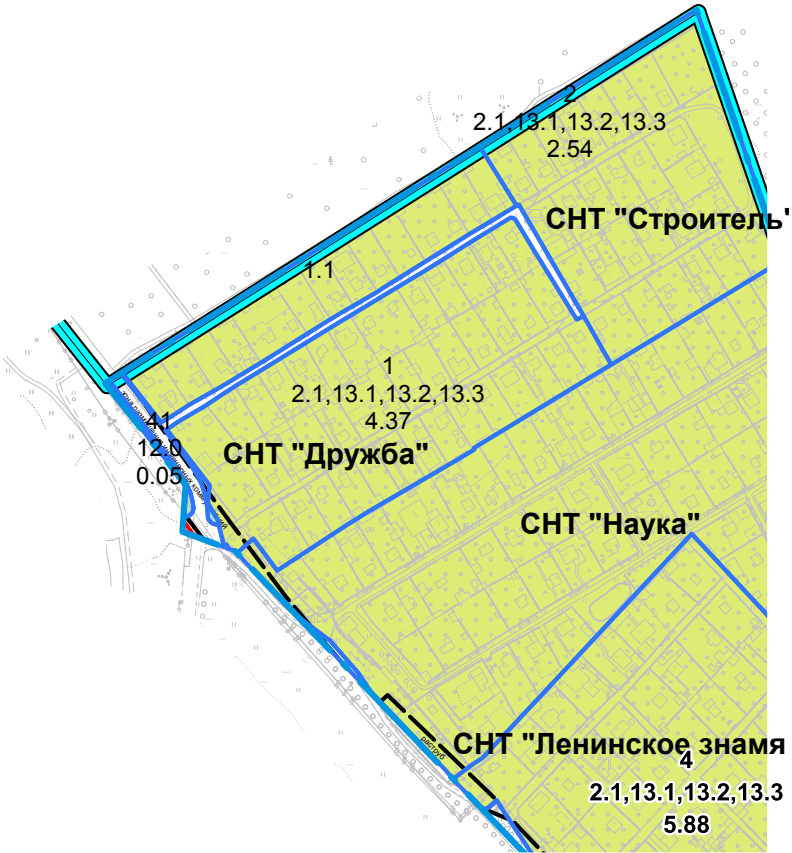
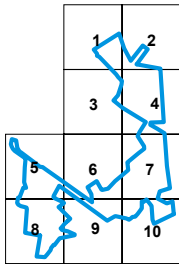


- — — — — ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- — — — — ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- — — — — ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- — — — — ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- × — — — — × — — — — × — — — — ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- — — — — ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- — — — — ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- — — — — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Функционально-планировочная организация территории"

Схема стыковки листов



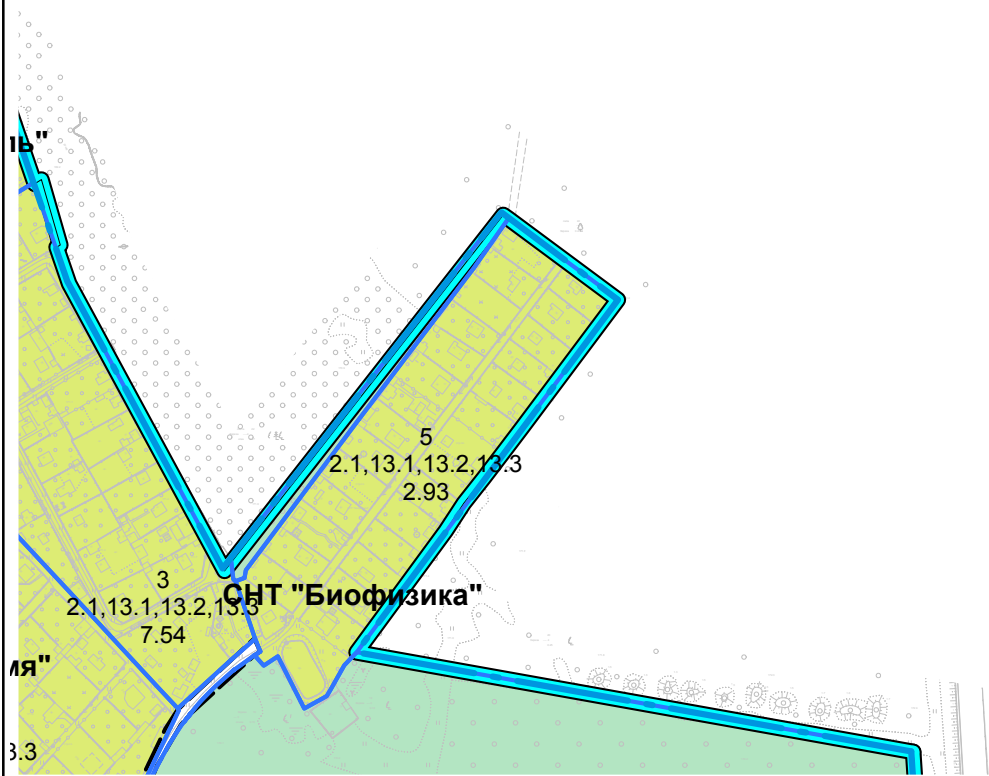
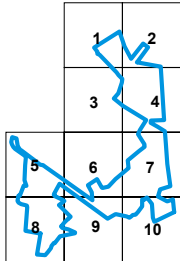
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ	
	ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
	ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
	ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ ОБЪЕКТОВ НОРМИРОВАНИЯ
1	НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) НА ПЛАНЕ
3.4	КОД ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
0,45	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (ГА)
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ	
	КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
	ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ	
	КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ	
ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА	
	ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1, 13.1, 13.2, 13.3)
ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:	
	КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ: КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО	
	ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
	ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:	
	СКЛАДЫ (6.9)
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОВОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ	
	САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (9.2.1)
СМЕШАННЫЙ ВИД:	
	СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1, 4.4, 4.3, 4.9.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)
ПРОЧИЕ ВИДЫ:	
	ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
	ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ТЕРРИТОРИИ УЛИЦ И ДОРОГ (12.0)

План "Функционально-планировочная организация территории"

Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- Граница разработки проекта планировки
 - Граница города Москвы
 - Территории участков объектов нормирования
- 1** — номер участка (зоны) на плане
- 3.4** — код вида разрешенного использования земельного участка
- 0,45** — площадь участка (га)

- Линии градостроительного регулирования:**
- Красные линии
 - Линии жилой застройки
 - Границы охранных зон объектов культурного наследия
 - Границы территорий объектов культурного наследия
 - Границы водоохраных зон
 - Границы береговой полосы
 - Границы озелененных территорий не входящих в природный комплекс
 - Предлагаемые к отмене линии градостроительного регулирования

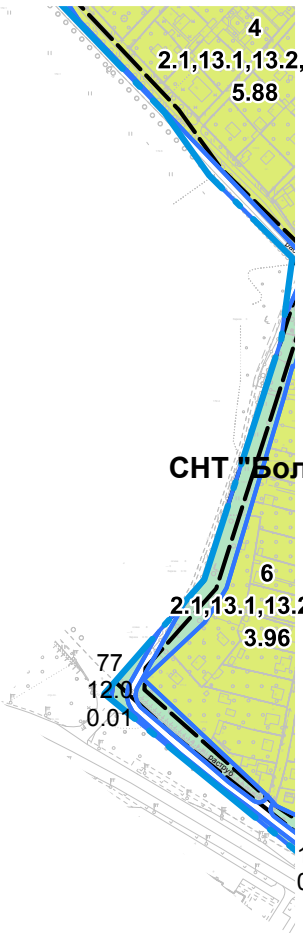
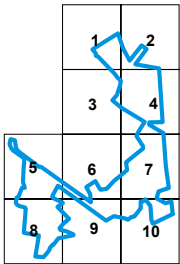
- Предлагаемые к установлению**
- Красные линии
 - Линии жилой застройки
 - Границы озелененных территорий не входящих в природный комплекс
 - Границы технических зон инженерных коммуникаций

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ

- ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА**
- Индивидуальное жилищное строительство, ведение огородничества, садоводства, дачного хозяйства (2.1, 13.1, 13.2, 13.3)
- ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- Коммунальное обслуживание, канализация (3.1)
- ПРЕДПРИИМАТЕЛЬСТВО**
- Торговые центры (4.2)
 - Объекты придорожного сервиса (4.9.1)
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:**
- Склады (6.9)
- ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСНОВНОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ**
- Санаторная деятельность (8.2.1)
- СМЕШАННЫЙ ВИД:**
- Смешанного общественного производственного (4.1, 4.4, 4.3, 4.9.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)
- ПРОЧИЕ ВИДЫ:**
- Земельные участки (территории) общего пользования, озелененные территории (12.0)
 - Земельные участки (территории) общего пользования, территории улиц и дорог (12.0)

План "Функционально-планировочная организация территории"

Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница разработки проекта планировки
- Граница города Москвы
- Территории участков объектов нормирования

1 номер участка (зоны) на плане

3.4 код вида разрешенного использования земельного участка

0,45 площадь участка (га)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ

- Красные линии
- Линии жилой застройки
- Границы охранных зон объектов культурного наследия
- Границы территорий объектов культурного наследия
- Границы водоохраных зон
- Границы береговой полосы
- Границы озелененных территорий не входящих в природный комплекс
- Предлагаемые к отмене линии градостроительного регулирования

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ

- Красные линии
- Линии жилой застройки
- Границы озелененных территорий не входящих в природный комплекс
- Границы технических зон инженерных коммуникаций

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

- Индивидуальное жилищное строительство, ведение огорода/садоводства, дачного хозяйства (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)

ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- Коммунальное обслуживание, канализация (3.1)

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

- Торговые центры (4.2)
- Объекты придорожного сервиса (4.9.1)

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:

- Склады (6.9)

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОБОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ

- Санаторная деятельность (9.2.1)

СМЕШАННЫЙ ВИД:

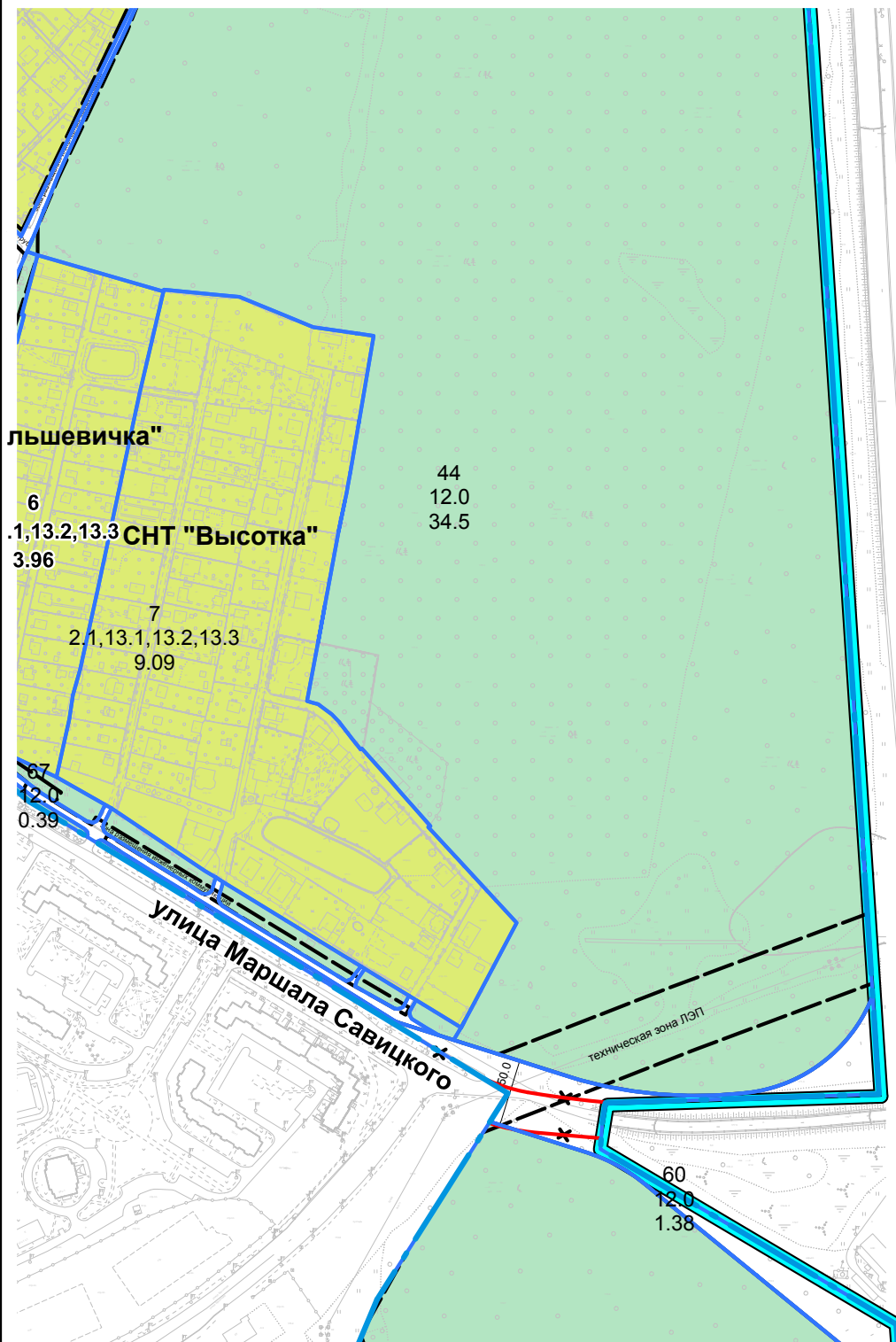
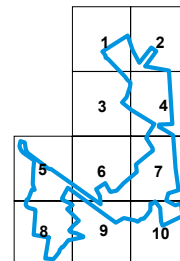
- Смешанного общественно-производственного (4.1, 4.4, 4.3, 4.9.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)

ПРОЧЕ ВІДЫ:

- Земельные участки (территории) общего пользования, озелененные территории (12.0)
- Земельные участки (территории) общего пользования, территории улиц и дорог (12.0)

План "Функционально-планировочная организация территории"

Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
 - ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
 - ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ ОБЪЕКТОВ НОРМИРОВАНИЯ
 - 1 НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) НА ПЛАНЕ
 - 3.4 КОД ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 - 0,45 ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (ГА)

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
 - ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
 - ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
 - ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
 - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН
 - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИЗОКЕРНЕННЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ

- ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА**
- ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)
- ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)
- ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО**
- ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
 - ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:**
- СКЛАДЫ (6.9)
- ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОВОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ**
- САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (9.2.1)
- СМЕШАННЫЙ ВИД:**
- СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1, 4.4, 4.3, 4.9.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)
- ПРОЧИЕ ВИДЫ:**
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
 - ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ТЕРРИТОРИИ УЛИЦ И ДОРОГ (12.0)

План "Функционально-планировочная организация территории"

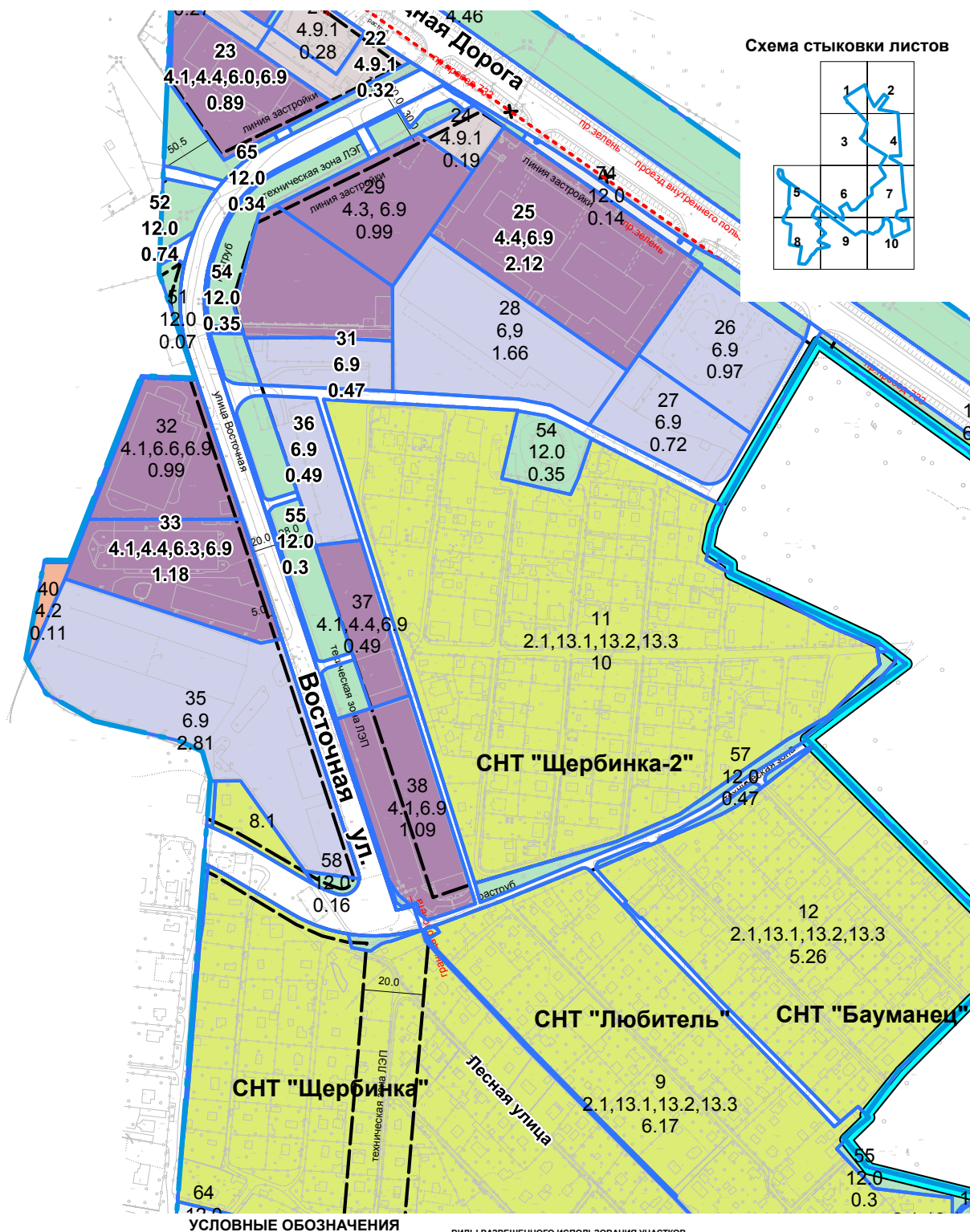
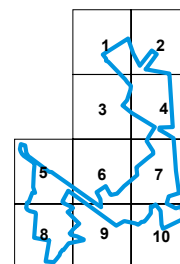


Схема стыковки листов



ГРАНИЦЫ

- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ ОБЪЕКТОВ НОРМИРОВАНИЯ
- НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) НА ПЛАНЕ
- КОД ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
- ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (ГА)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

- ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)

ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

- ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
- ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:

- СКЛАДЫ (6.9)

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОВОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ

- САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (8.2.1)

СМЕШАННЫЙ ВИД:

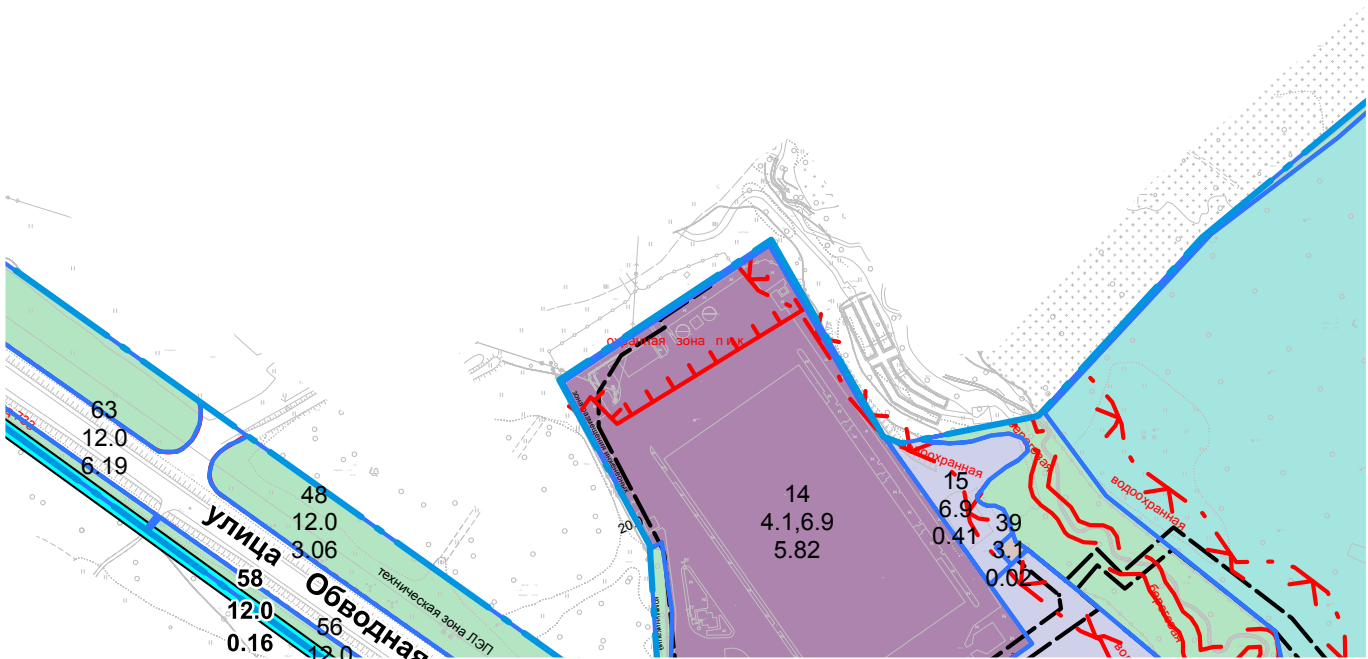
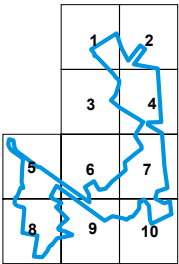
- СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1; 4.4; 4.3; 4.9.1; 6.0; 6.3; 6.6; 6.9)

ПРОЧИЕ ВИДЫ:

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ТЕРРИТОРИИ УЛИЦ И ДОРΟГ (12.0)

План "Функционально-планировочная организация территории"

Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы
- Граница разработки проекта планировки
 - Граница города Москвы
 - Территории участков объектов нормирования
1. Номер участка (зоны) на плане
- 3.4. Код вида разрешенного использования земельного участка
- 0.45. Площадь участка (га)

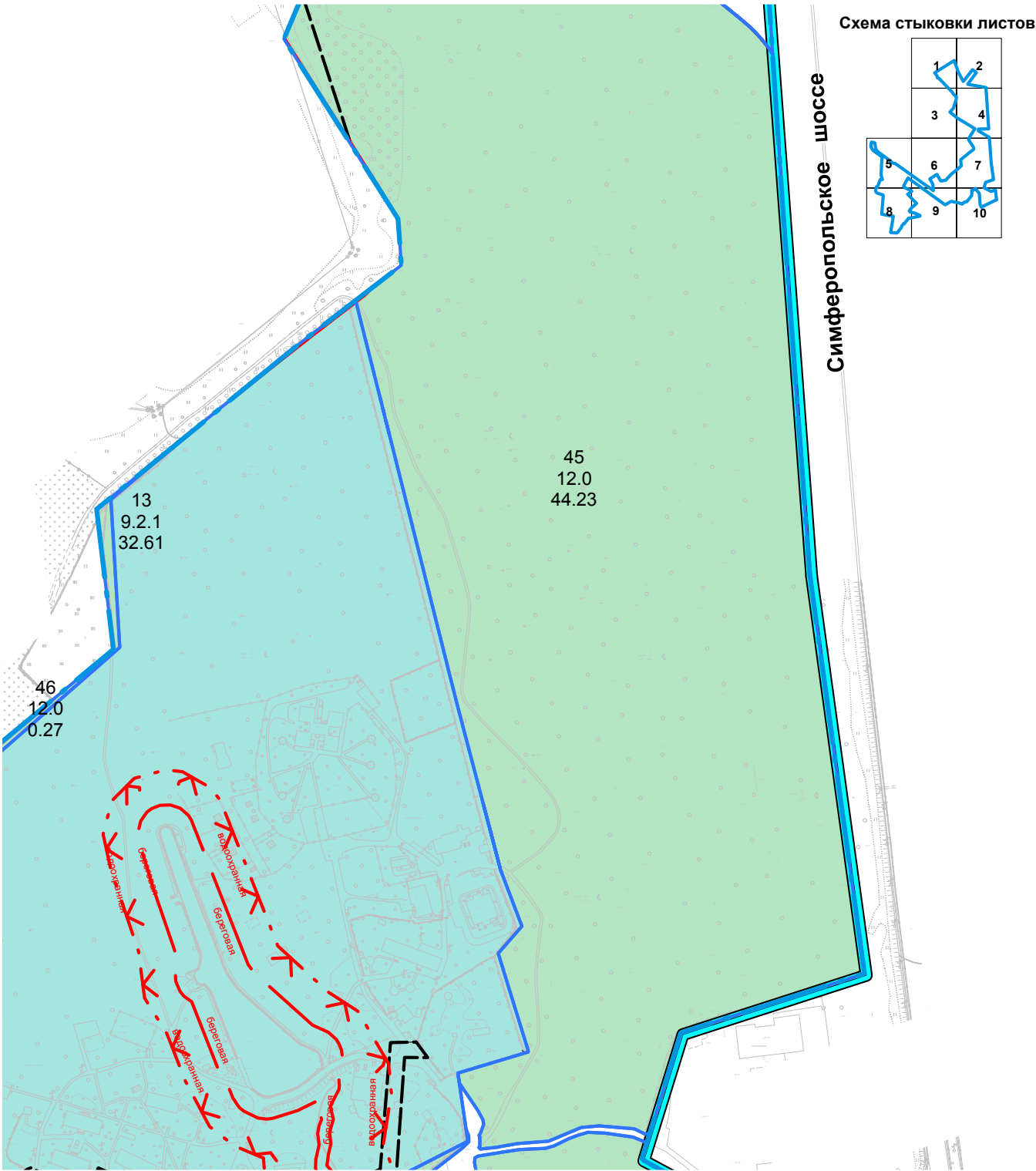
Линии градостроительного регулирования:

- Действующие
- Красные линии
 - Линии жилой застройки
 - Границы охранных зон объектов культурного наследия
 - Границы территорий объектов культурного наследия
 - Границы водоохранных зон
 - Границы береговой полосы
 - Границы озелененных территорий не входящих в природный комплекс
- Предлагаемые к отмене линии градостроительного регулирования
- Предлагаемые к установлению
- Красные линии
 - Линии жилой застройки
 - Границы озелененных территорий не входящих в природный комплекс
 - Границы технических зон инженерных коммуникаций

Виды разрешенного использования участков

- Жилая застройка
- Индивидуальное жилищное строительство, ведение огородинничества, садоводства, дачного хозяйства (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)
- Общественное использование объектов капитального строительства:
- Коммунальное обслуживание, канализация (3.1)
- Предпринимательство
- Торговые центры (4.2)
 - Объекты придорожного сервиса (4.9.1)
- Производственная деятельность:
- Склады (6.9)
- Деятельность по охране и изучению природы
- Санаторная деятельность (8.2.1)
- Смешанный вид:
- Смешанного общественно-производственного (4.1, 4.4, 4.3, 4.9.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)
- Прочие виды:
- Земельные участки (территории) общего пользования; озелененные территории (12.0)
 - Земельные участки (территории) общего пользования; территории улиц и дорог (12.0)

План "Функционально-планировочная организация территории"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
 - ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
 - ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ ОБЪЕКТОВ НОРМИРОВАНИЯ
 - 1 НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) НА ПЛАНЕ
 - 3.4 КОД ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 - 0,45 ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (ГА)

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
 - ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
 - ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
 - ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
 - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ

- ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА**
- ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)
- ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)
- ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО**
- ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
 - ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:**
- СКЛАДЫ (6.9)
- ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОВОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ**
- САНАТОРИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (8.2.1)
- СМЕШАННЫЙ ВИД:**
- СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1, 4.4, 4.3, 4.5.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)
- ПРОЧИЕ ВИДЫ:**
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
 - ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ТЕРРИТОРИИ УЛИЦ И ДОРОГ (12.0)

План "Функционально-планировочная организация территории"

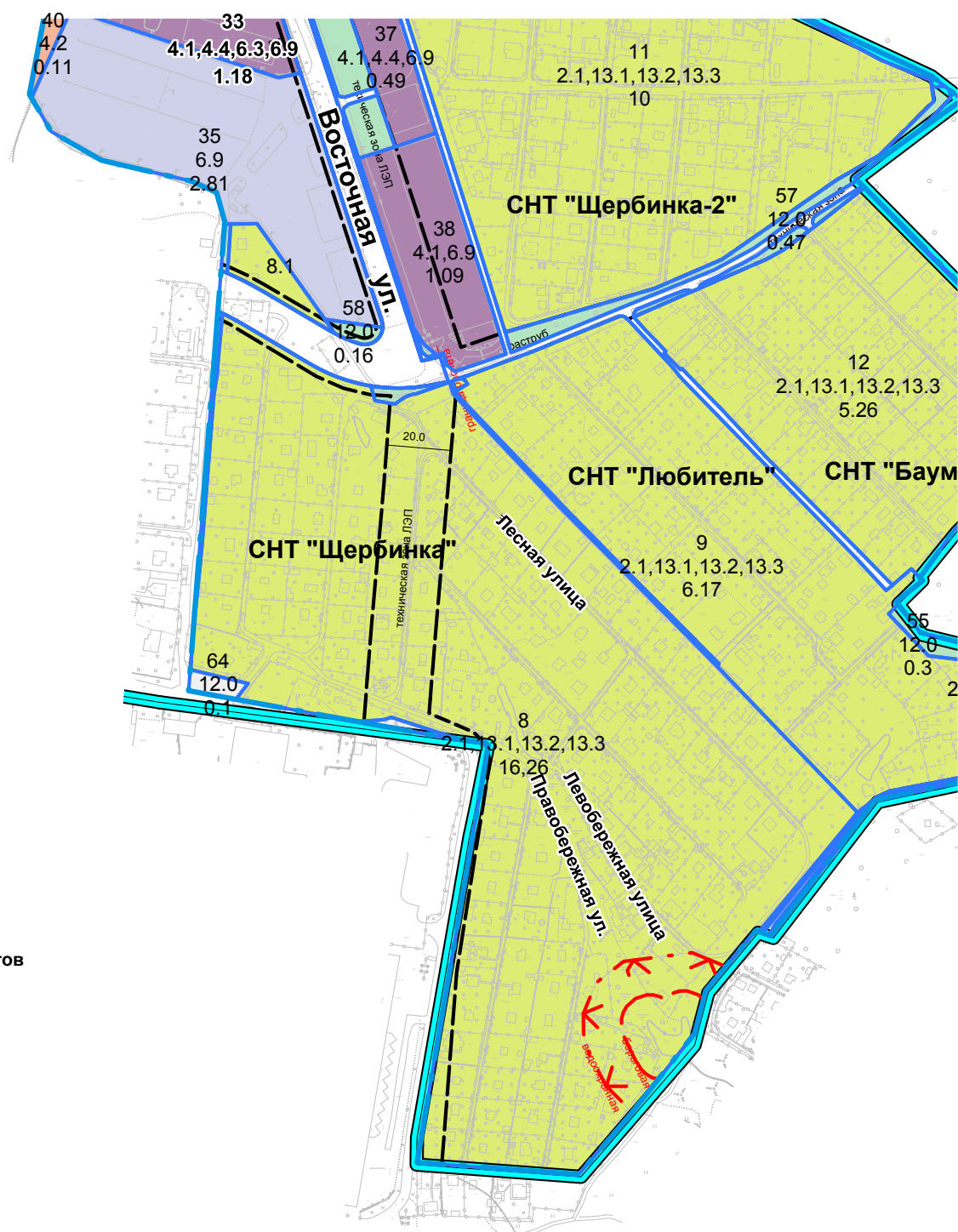
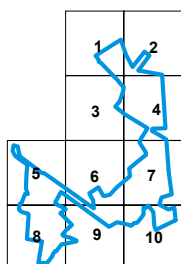


Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ	
	ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
	ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
	ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ ОБЪЕКТОВ НОРМИРОВАНИЯ
1	НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) НА ПЛАНЕ
3.4	КОД ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
0,45	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (ГА)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ

	КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦЫ ОХРАНЯЕМЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
	ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ

	КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦЫ ОХРАНЯЕМЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
	ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА	
	ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1, 13.1, 13.2, 13.3)
ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:	
	КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ: КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО	
	ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
	ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:	
	СКЛАДЫ (6.9)
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСНОВНОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ	
	САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (9.2.1)
СМЕШАННЫЙ ВИД:	
	СМЕШАННОГО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1, 4.4, 4.5, 4.9.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)
ПРОЧИЕ ВИДЫ:	
	ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
	ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ТЕРРИТОРИИ УЛИЦ И ДОРОГ (12.0)

План "Функционально-планировочная организация территории"

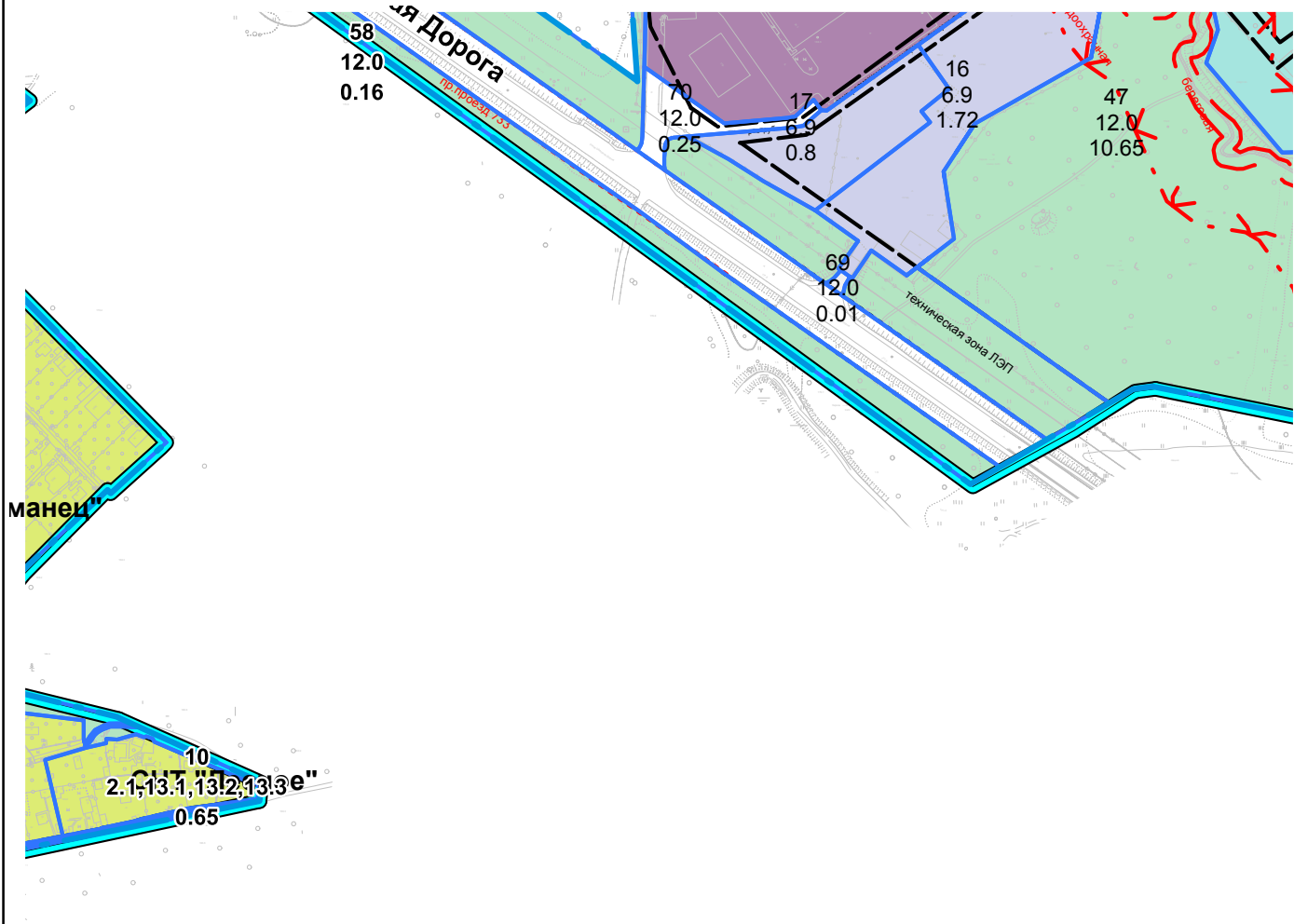
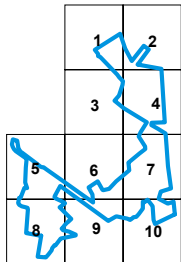


Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ	
	ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
	ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
	ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ ОБЪЕКТОВ НОРМИРОВАНИЯ
1	НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) НА ПЛАНЕ
3.4	КОД ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
0,45	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (ГА)
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ	
	КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
	ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ	
	КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА	
	ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)
ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:	
	КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)
ПРЕДПРИИМАТЕЛЬСТВО	
	ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
	ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:	
	СКЛАДЫ (6.9)
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОБОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ	
	САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (9.2.1)
СМЕШАННЫЙ ВИД:	
	СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1, 4.4, 4.3, 4.9.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)
ПРОЧИЕ ВИДЫ:	
	ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
	ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ТЕРРИТОРИИ УЛИЦ И ДОРОГ (12.0)

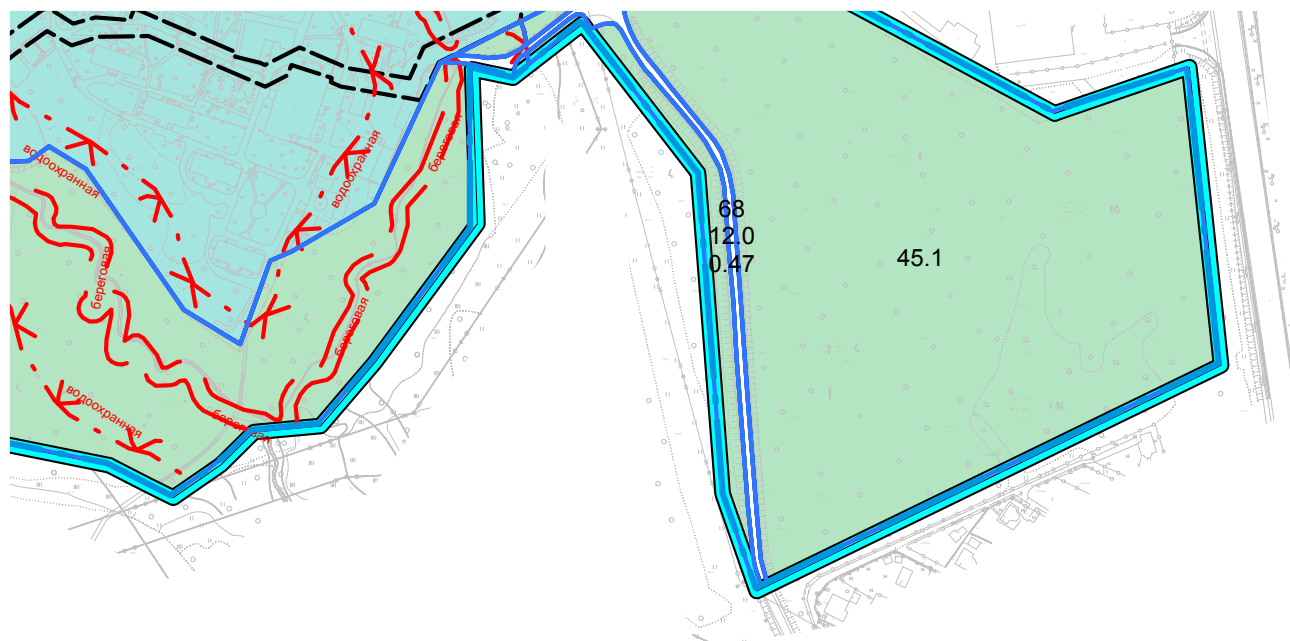
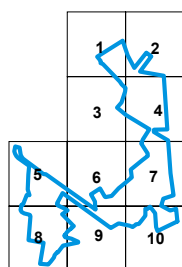


Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

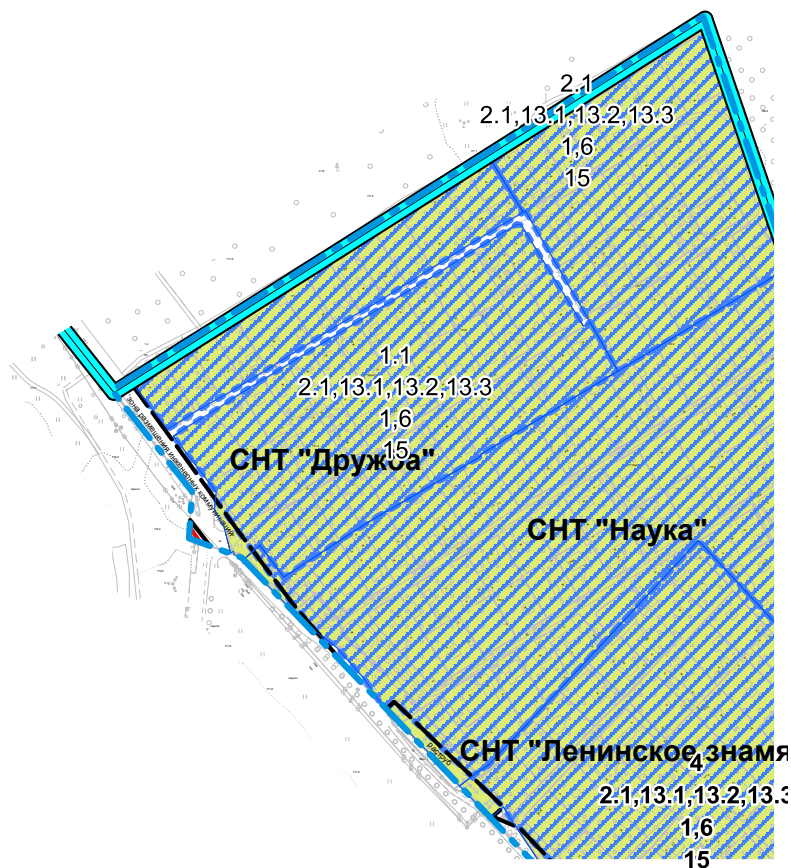
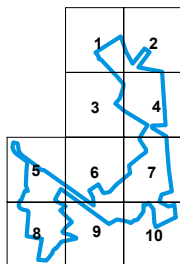
Границы	
	Граница разработки проекта планировки
	Граница города Москвы
	Территории участков объектов нормирования
1	Номер участка (зоны) на плане
3.4	Код вида разрешенного использования земельного участка
0,45	Площадь участка (га)

Линии градостроительного регулирования:	
Действующие	
	Красные линии
	Линии жилой застройки
	Границы охраняемых зон объектов культурного наследия
	Границы территорий объектов культурного наследия
	Границы водоохраных зон
	Границы береговой полосы
	Границы озелененных территорий не входящих в природный комплекс
	Предлагаемые к отмене линии градостроительного регулирования
Предлагаемые к установлению	
	Красные линии
	Линии жилой застройки
	Границы озелененных территорий не входящих в природный комплекс
	Границы технических зон инженерных коммуникаций

Виды разрешенного использования участков

Жилая застройка	
	Индивидуальное жилищное строительство, ведение огорода/садоводства, дачного хозяйства (2.1, 13.1, 13.2, 13.3)
Общественное использование объектов капитального строительства:	
	Коммунальное обслуживание: канализация (3.1)
Предпринимательство	
	Торговые центры (4.2)
	Объекты придорожного сервиса (4.9.1)
Производственная деятельность:	
	Склады (6.9)
Деятельность по особой охране и изучению природы	
	Санаторная деятельность (8.2.1)
Смешанный вид:	
	Смешанного общественно-производственного (4.1, 4.4, 4.3, 4.9.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)
Прочие виды:	
	Земельные участки (территории) общего пользования: озелененные территории (12.0)
	Земельные участки (территории) общего пользования: территории улиц и дорог (12.0)

План "Границы зон планируемого размещения объектов"



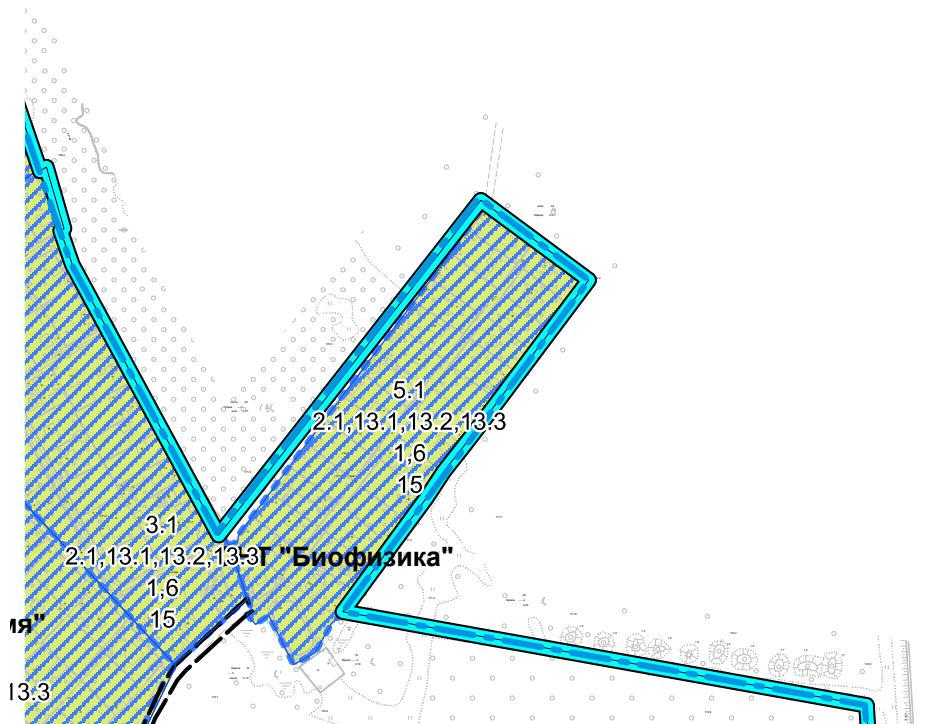
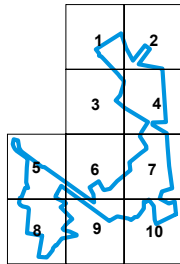
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ	
	ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
	ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
1.1	НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
2.5	ИНДЕКС ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
25	МАКСИМАЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ (ТЫС. КВ. М./ГА)
20	МАКСИМАЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ (М)
	ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:	
ДЕЙСТВУЮЩИЕ	
	КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБЕРЕЖНЫХ ЗОН)
	ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:	
	КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА	
	ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)
ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:	
	КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО	
	ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
	ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:	
	ОСКЛАДЫ (6.9)
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОВОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ	
	САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (9.2.1)
СМЕШАННЫЙ ВИД:	
	СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1; 4.4; 4.3; 4.9.1; 6.9; 6.3; 6.6; 6.9)
ПРОЧИЕ ВИДЫ:	
	ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
	ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ УЛИЦ И ПУТЕЙ (17.0)

План "Границы зон планируемого размещения объектов"



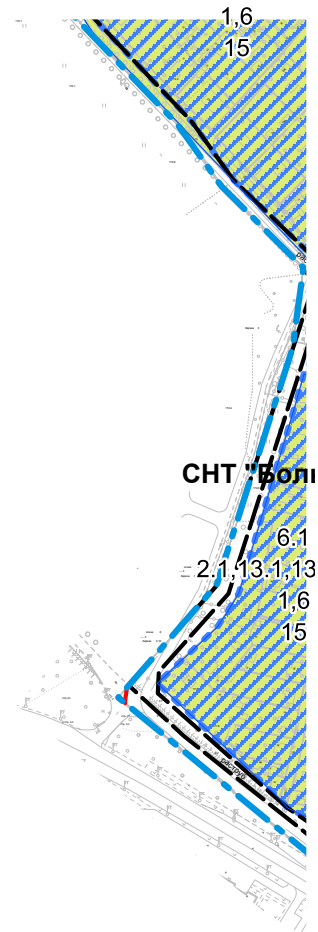
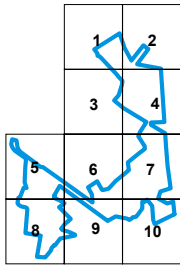
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы	Границы разработки проекта планировки
	Граница города Москвы
1.1	НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
2.5	ИНДЕКС ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
25	МАКСИМАЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ (ТЫС. КВ.М./ГА)
20	МАКСИМАЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ (М);
	Зоны размещения объектов капитального строительства
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ	
	Красные линии
	Линии застройки
	Границы охранных зон объектов культурного наследия
	Границы территорий объектов культурного наследия
	Границы водоохранных зон (совпадают с границами прибрежных зон)
	Границы береговой полосы
	Границы озелененных территорий не входящих в природный комплекс
	Предлагаемые к отмене линии градостроительного регулирования
ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:	
	Красные линии
	Линии жилой застройки
	Границы озелененных территорий не входящих в природный комплекс
	Границы технических зон инженерных коммуникаций

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА		ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)
ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:		КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО		ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
		ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:		СКЛАДЫ (8.9)
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОВОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ		САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (9.2.1)
СМЕШАННЫЙ ВИД:		СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1; 4.4; 4.3; 4.9.1; 6.0; 6.3; 6.6; 6.9)
ПРОЧИЕ ВИДЫ:		ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
		ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ТРОТТУАРНЫЕ УЛИЦЫ И ПОЛОСЫ (12.0)

План "Границы зон планируемого размещения объектов"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ

1,1 НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

2,5 ИНДЕКС ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

25 МАКСИМАЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ (ТЫС. КВ.М/ГА)

20 МАКСИМАЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ (М);

Зоны размещения объектов капитального строительства

Линии градостроительного регулирования:

ДЕЙСТВУЮЩИЕ

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБЕРЕЖНЫХ ЗОН)
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

- ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)

ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

- ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
- ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:

- СКЛАДЫ (8.9)

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОБОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ

- САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (9.2.1)

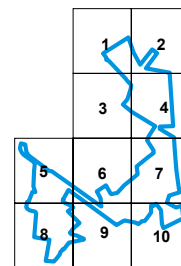
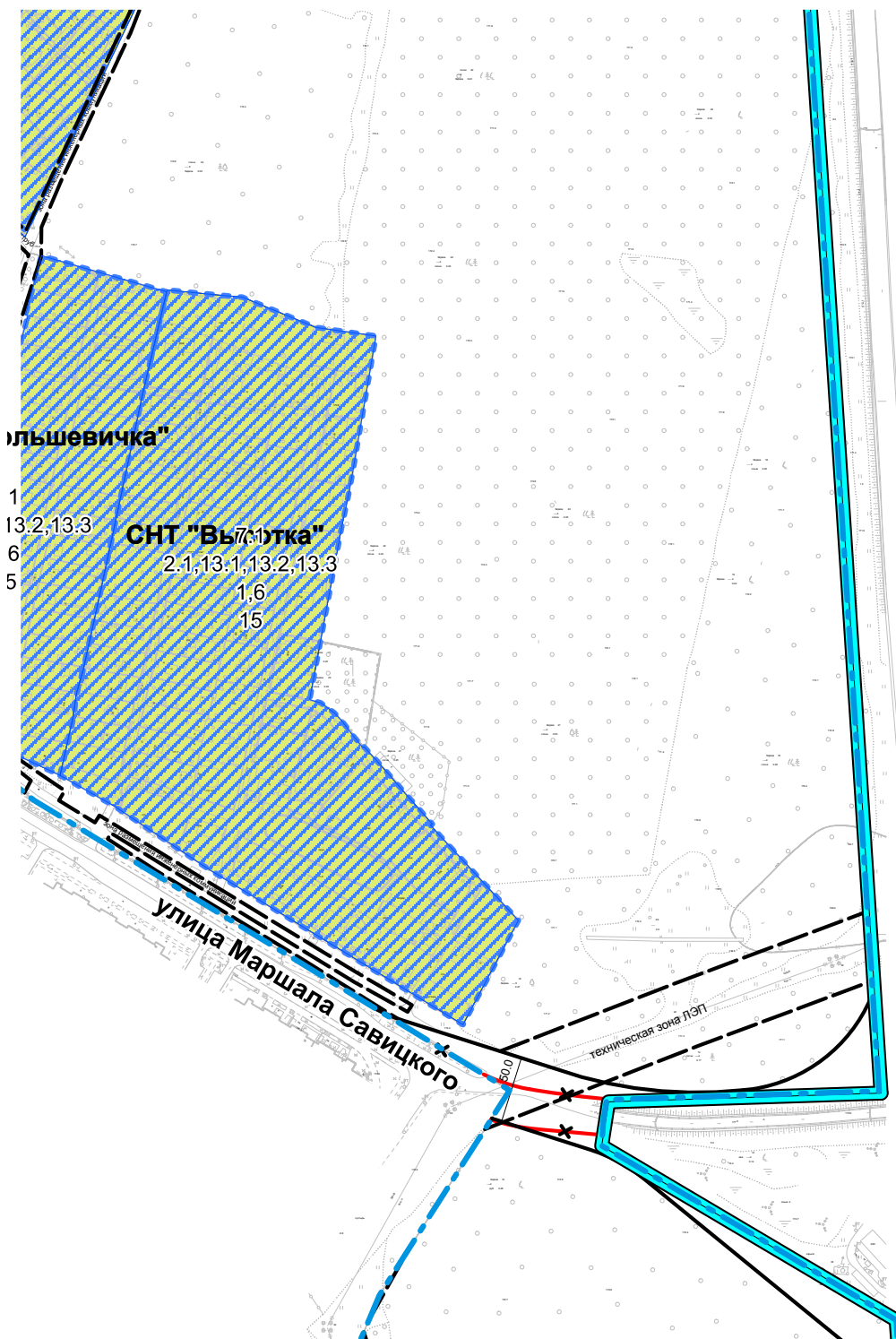
СМЕШАННЫЙ ВИД:

- СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1, 4.4, 4.3, 4.9.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)

ПРОЧИЕ ВИДЫ:

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ТЕРРИТОРИИ УПЫ И ПОРОСЫ (12.0)

План "Границы зон планируемого размещения объектов"



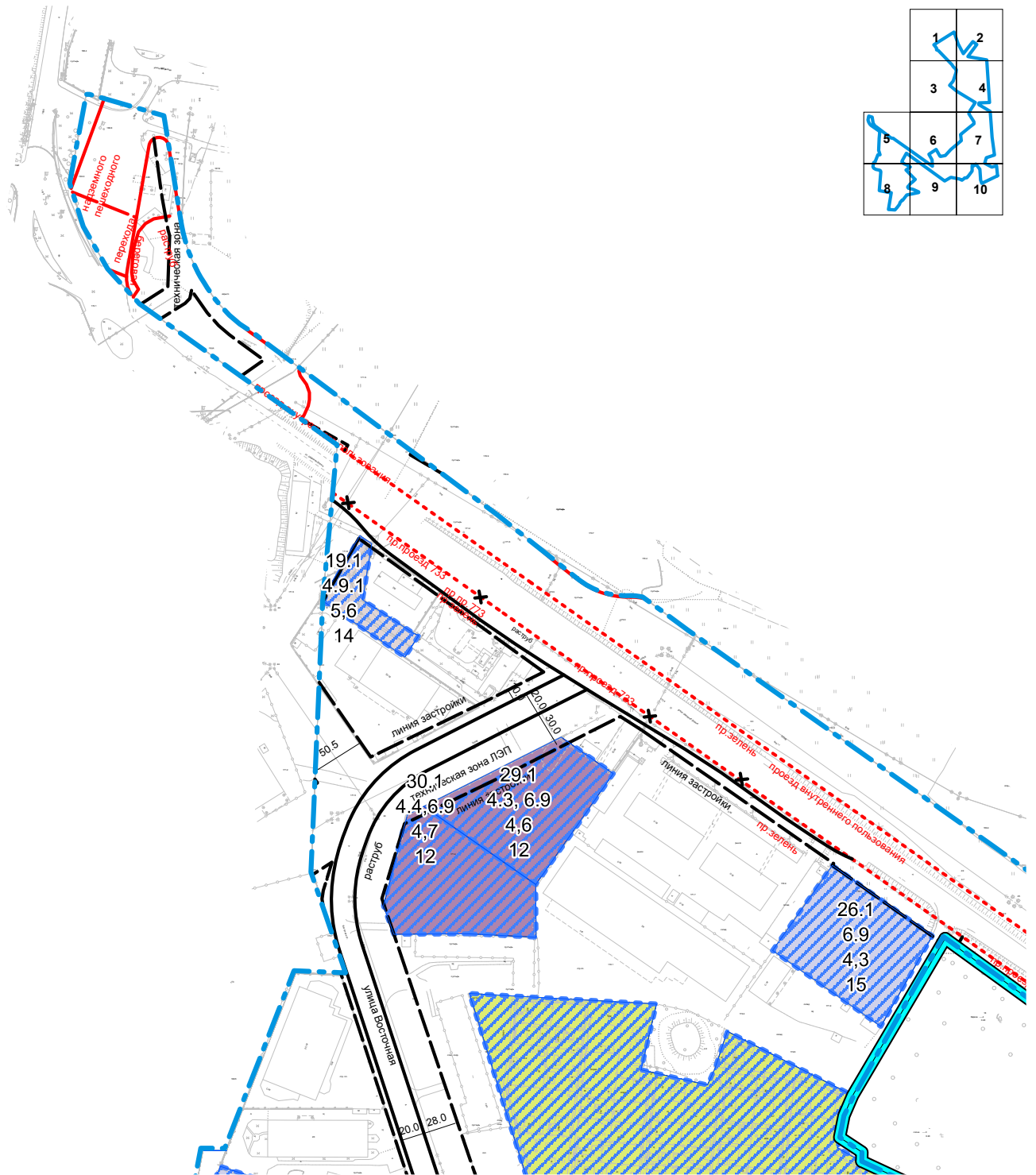
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ	
	ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
	ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
1.1	НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
2.5	ИНДЕКС ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
25	МАКСИМАЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ (ТЫС. КВ.М/ГА)
20	МАКСИМАЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ (М)
	ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ	
	КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СООБЩАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБЕРЕЖНЫХ ЗОН)
	ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:	
	КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА	
	ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)
ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:	
	КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)
ПРЕДПРИИМТЕЛЬСТВО	
	ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
	ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:	
	СКЛАДЫ (8.9)
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОБОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ	
	САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (9.2.1)
СМЕШАННЫЙ ВИД:	
	СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1, 4.4, 4.3, 4.9.1, 6.0, 6.3, 6.4, 6.9)
ПРОЧЕ ВИДЫ:	
	ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
	ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ТЕРРИТОРИИ УЛИЦ И ДОРΟГ (12.0)

План "Границы зон планируемого размещения объектов"



11.1
2.1, 13.1, 13.2, 13.3

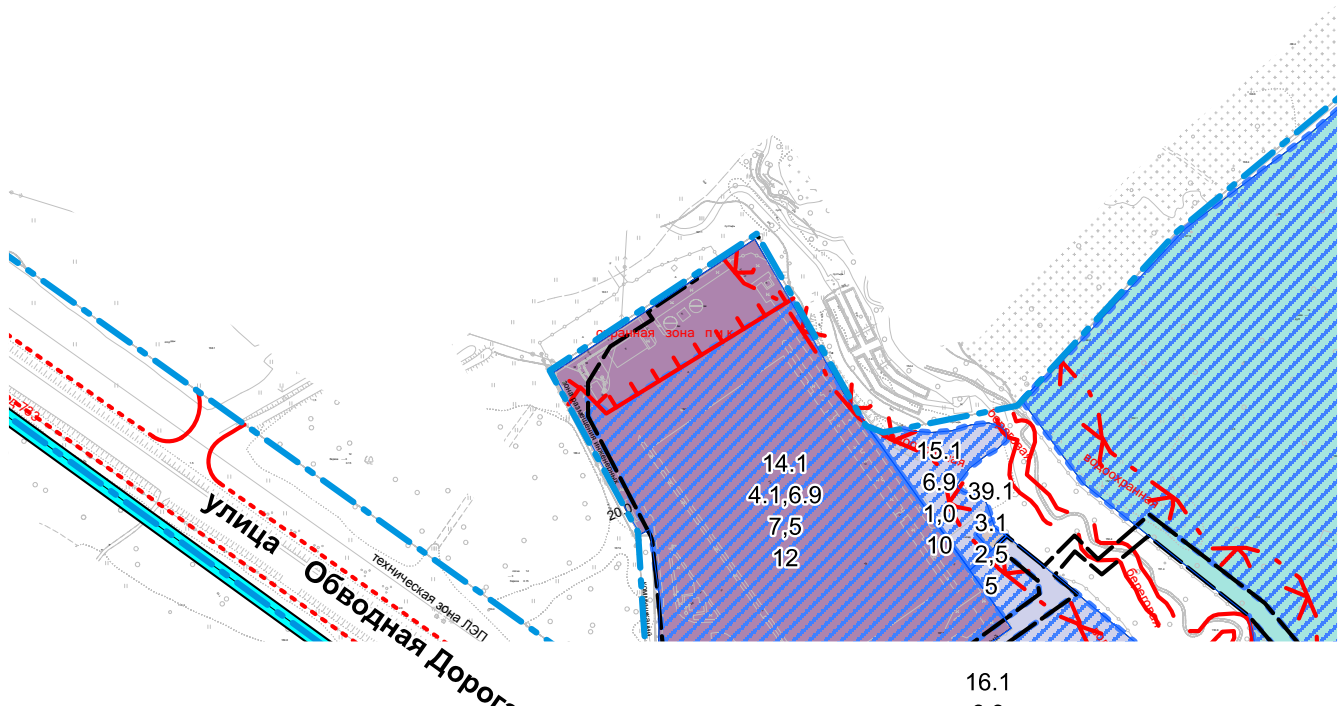
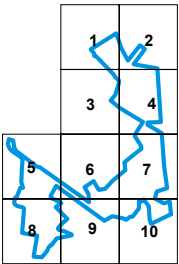
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
 - ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- 1.1** НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- 2.5** ИНДЕКС ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
- 25** МАКСИМАЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ (ТЫС. КВ.М/ГА)
- 20** МАКСИМАЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ (М);
- Зоны размещения объектов капитального строительства**
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБЕРЕЖНЫХ ЗОН)
 - ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
 - ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
 - ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
 - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН
 - ГРАНИЦЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ

- ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА**
- ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)
- ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)
- ПРЕДПРИИМАТЕЛЬСТВО**
- ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
 - ОБЪЕКТЫ ПРИДорожного СЕРВИСА (4.9.1)
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:**
- СКЛАДЫ (6.9)
- ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОВОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ**
- САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (8.2.1)
- СМЕШАННЫЙ ВИД:**
- СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1, 4.4, 4.3, 4.9.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)
- ПРОЧИЕ ВИДЫ:**
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
 - ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ТЕРРИТОРИИ УЛИЦ И ПЛОЩАДЕЙ (19.0)

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

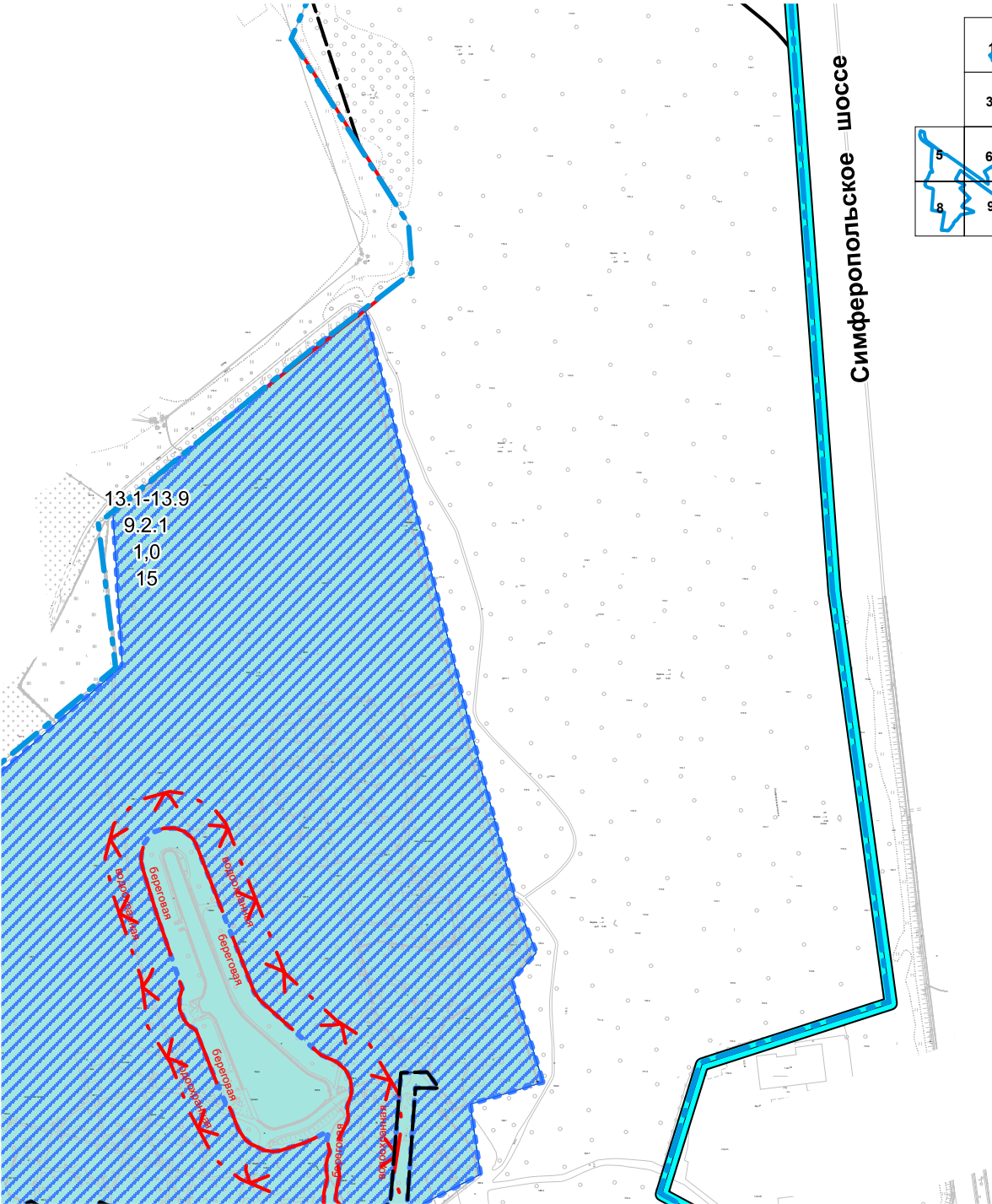


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
 - ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
 - 1.1 НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
 - ИНДЕКС ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 - 2.5 МАКСИМАЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ (ТЫС. КВ.М./ГА)
 - 20 МАКСИМАЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ (М);
- Зоны размещения объектов капитального строительства**
- Линии градостроительного регулирования:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБЕРЕЖНЫХ ЗОН)
 - ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
 - ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
 - ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
 - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ**
- ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА**
- ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)
- ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ: КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)
- ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО**
- ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
 - ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:**
- СКЛАДЫ (6.9)
- ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОВОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ**
- САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (9.2.1)
- СМЕШАННЫЙ ВИД:**
- СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1, 4.4, 4.3, 4.5.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)
- ПРОЧИЕ ВИДЫ:**
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
 - ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ТЕРРИТОРИИ УЛИЦ И ПРОЕЗДОВ (13.0)

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

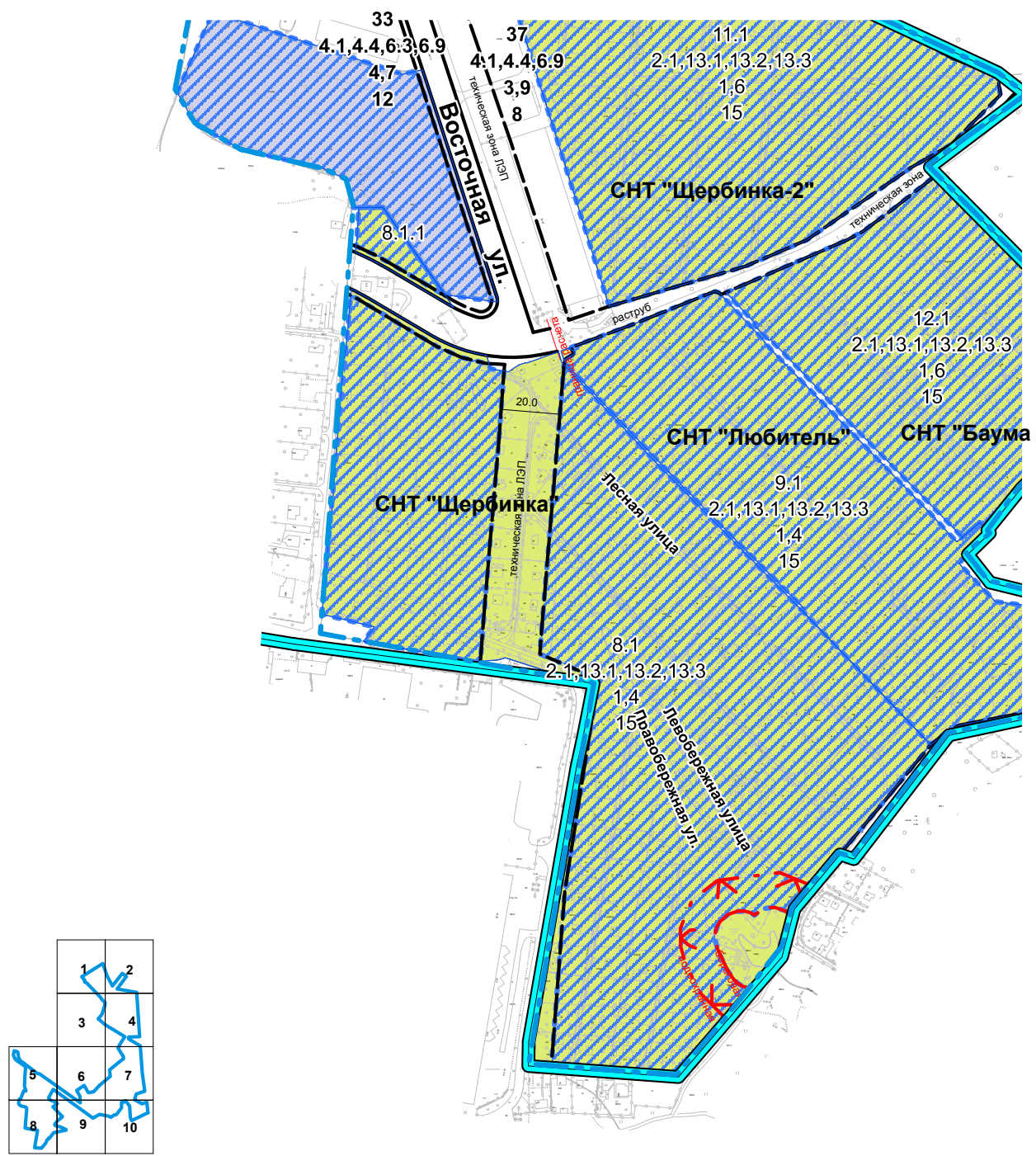


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
 - ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
 - 1,1 НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
 - 2,5 ИНДЕКС ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 - 25 МАКСИМАЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ (ТЫС. КВ.М./ГА)
 - 20 МАКСИМАЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ (М);
- Зоны размещения объектов капитального строительства**
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИМЕРНЫХ ЗОН)
 - ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
 - ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
 - ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
 - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ**
- ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА**
- ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)
- ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)
- ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО**
- ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
 - ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:**
- СКЛАДЫ (6.9)
- ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОВОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ**
- САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (9.2.1)
- СМЕШАННЫЙ ВИД:**
- СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1, 4.4, 4.3, 4.5.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)
- ПРОЧИЕ ВИДЫ:**
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
 - ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ТЕРРИТОРИИ УЛИЦ И ВОРОГ (12.0)

План "Границы зон планируемого размещения объектов"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ

1.1 НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

2.5 ИНДЕКС ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

25 МАКСИМАЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ (ТЫС. КВ. М./ГА)

20 МАКСИМАЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ (М)

Зоны размещения объектов капитального строительства

Линии градостроительного регулирования:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СООБЛАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБЕРЕЖНЫХ ЗОН)
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН
- ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

- ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)

ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

- ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
- ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:

- СКЛАДЫ (6.9)

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОВОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ

- САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (9.2.1)

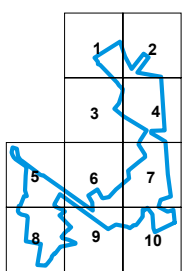
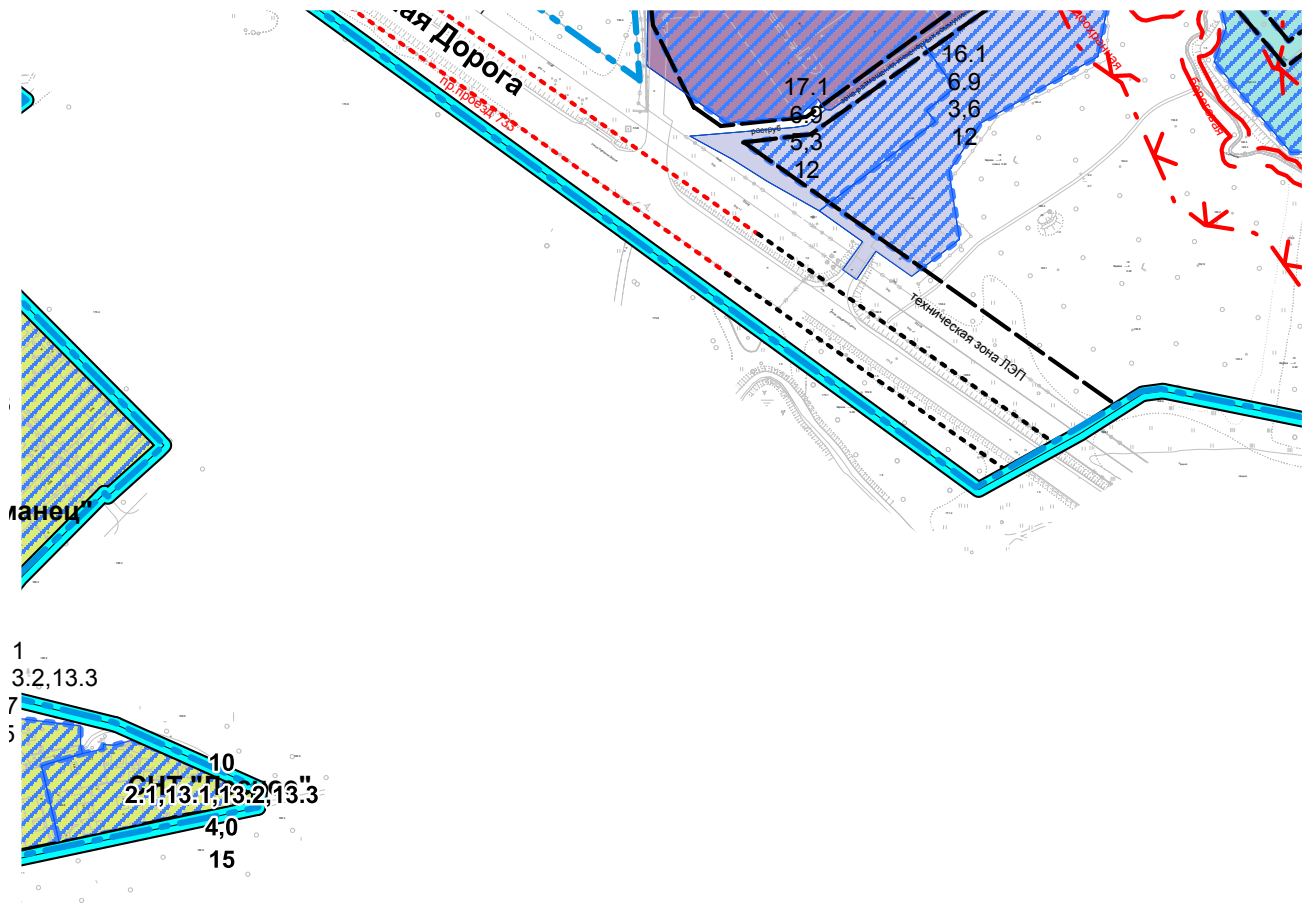
СМЕШАННЫЙ ВИД:

- СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1, 4.4, 4.3, 4.5.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)

ПРОЧИЕ ВИДЫ:

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ТЕРРИТОРИИ УЛИЦ И ПРОЕЗДОВ (12.0)

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

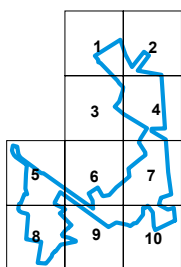
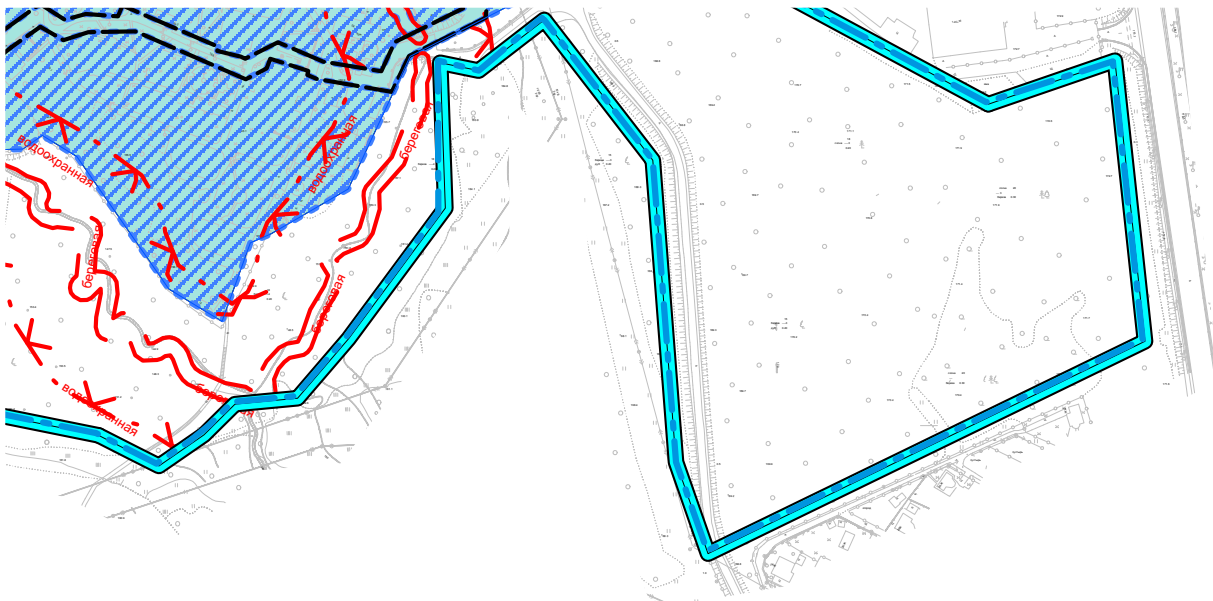


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
 - ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
 - 1.1 НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
 - 2.5 ИНДЕКС ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 - 25 МАКСИМАЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ (ТЫС. КВ.М/ГА)
 - 20 МАКСИМАЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ (М)
- Зоны размещения объектов капитального строительства**
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБЕРЕЖНЫХ ЗОН)
 - ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
 - ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
 - ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
 - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ**
- ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА**
- ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)
- ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ: КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)
- ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО**
- ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
 - ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:**
- ОКЛАДЫ (8.9)
- ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОБОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ**
- САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (9.2.1)
- СМЕШАННЫЙ ВИД:**
- СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1, 4.4, 4.3, 4.9.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)
- ПРОЧИЕ ВИДЫ:**
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
 - ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ТЕРРИТОРИИ УЛИЦ И ПЕРЕКР. (12.0)

План "Границы зон планируемого размещения объектов"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

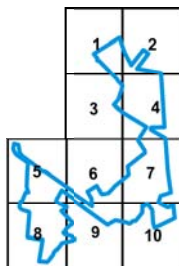
- ГРАНИЦЫ**
- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
 - ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
 - 1.1 НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
 - ИНДЕКС ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 - 2.5
 - 25 МАКСИМАЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ (ТЫС. КВ.М./ГА)
 - 20 МАКСИМАЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ (М);
- Зоны размещения объектов капитального строительства**
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 - ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
 - ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
 - ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
 - ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
 - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН
 - ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ

- ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА**
- ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА, САДОВОДСТВА, ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (2.1; 13.1; 13.2; 13.3)
- ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ (3.1)
- ПРЕДПРИИМАТЕЛЬСТВО**
- ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ (4.2)
 - ОБЪЕКТЫ ПРИДОРΟЖНОГО СЕРВИСА (4.9.1)
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:**
- СКЛАДЫ (6.9)
- ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОСОБОЙ ОХРАНЕ И ИЗУЧЕНИЮ ПРИРОДЫ**
- САНАТОРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (9.2.1)
- СМЕШАННЫЙ ВИД:**
- СМЕШАННОГО ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО (4.1, 4.4, 4.3, 4.9.1, 6.0, 6.3, 6.6, 6.9)
- ПРОЧЕЕ ВИДЫ:**
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ (12.0)
 - ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ТЕРРИТОРИИ УПРАВЛЕНИЯ И ПРОСВЕТА (12.0)

План "Межевание территории"

Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
	ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
1	НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕЛЕНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНА ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
	ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч. УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
	СУЩЕСТВУЮЩАЯ ЗАСТРОЙКА
	ТЕРРИТОРИИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
	УЧАСТКИ ЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ

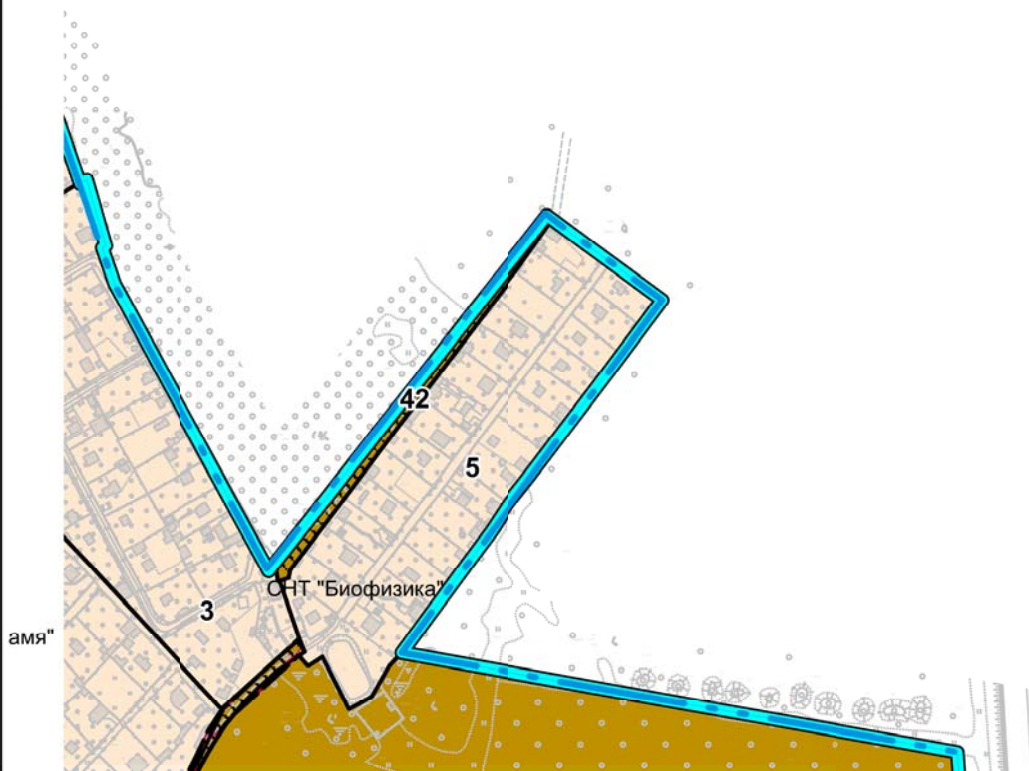
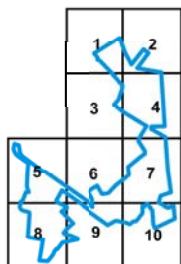
	КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
	ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КУСТАНОВЛЕНИЮ

	КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Межевание территории"

Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

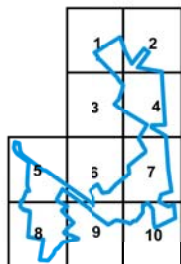
- | | |
|---|--|
|  | ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ |
|  | ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 1 | НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ |
|  | ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ |
|  | ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ |
|  | ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНА ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА) |
|  | ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч. УЧАСТИКОВ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕНых НАСАЖДЕНИЙ |
|  | СУЩЕСТВУЮЩАЯ ЗАСТРОЙКА |
|  | ТЕРРИТОРИИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |
|  | УЧАСТКИ / ЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ |

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
ДЕЙСТВУЮЩИЕ

- | | |
|-----------------------------------|--|
| | КРАСНЫЕ ЛИНИИ |
| | ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ |
| | ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ |
| | ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ |
| | ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
(СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН) |
| | ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ |
| | ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС |
| | ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ |
| ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КУСТАНОВЛЕНИЮ | |
| | КРАСНЫЕ ЛИНИИ |
| | ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ |
| | ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС |
| | ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН
ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ |
| | ТЕХНИЧЕСКАЯ ЗОНА |

План "Межевание территории"

Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
	ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
	НОМЕР ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНА ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
	ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч. УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
	СУЩЕСТВУЮЩАЯ ЗАСТРОЙКА
	ТЕРРИТОРИИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
	УЧАСТКИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ

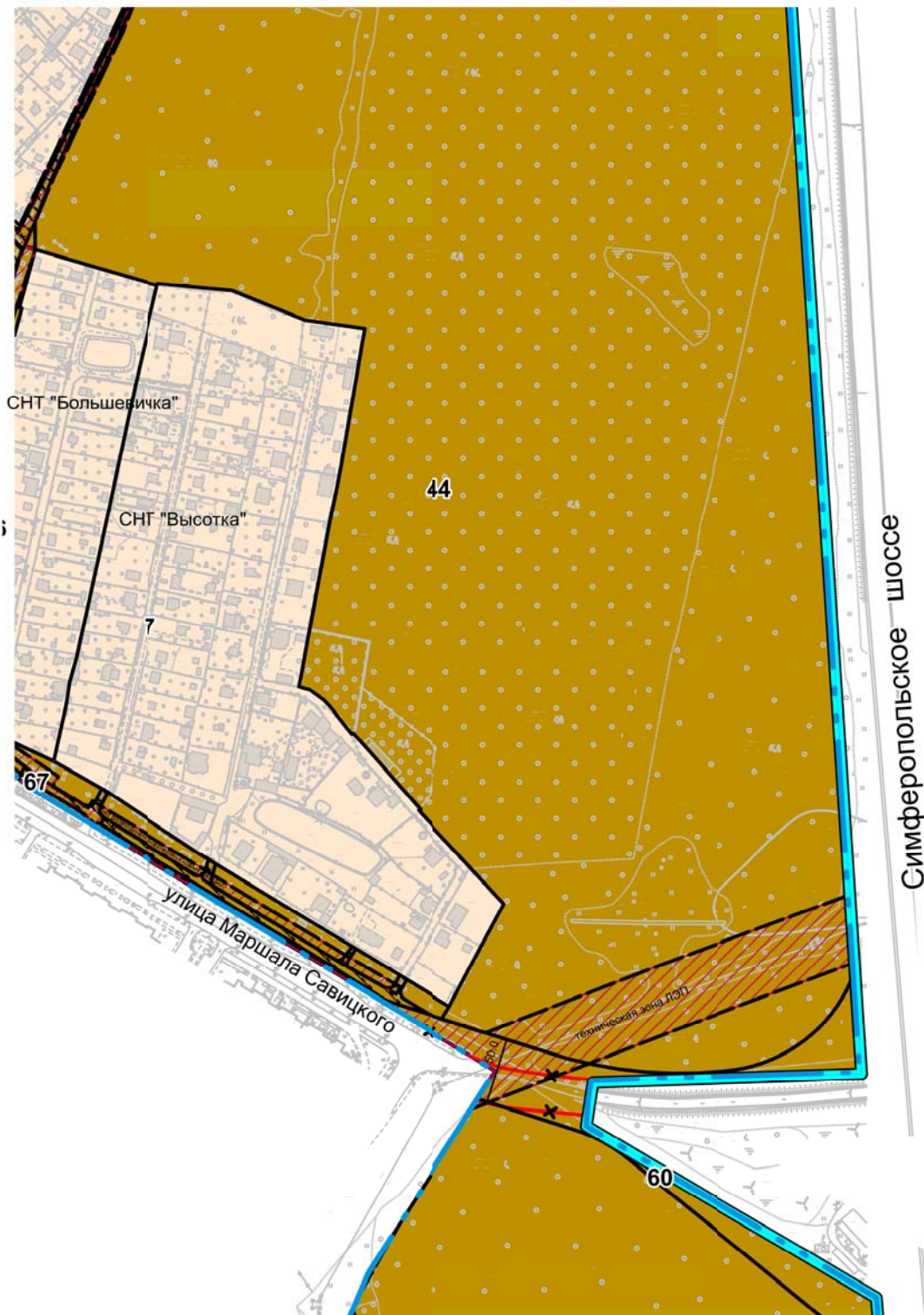
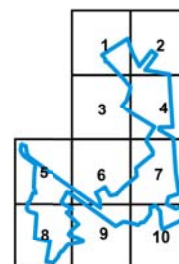
	КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦЫ ОХРАНЯЕМЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
	ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ

	КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
	ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Межевание территории"

Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНА ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч. УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ ЗАСТРОЙКА
- ТЕРРИТОРИИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- УЧАСТКИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОХРАНЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАНЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ

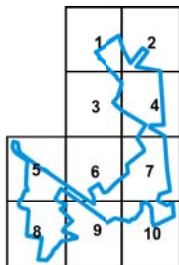
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Межевание территории"

ВРПД



Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

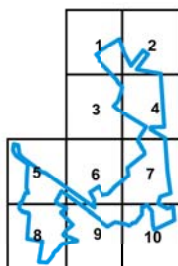
- ГРАНИЦЫ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ГРАНИЦЫ ГОРОДА МОСКВЫ
- НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНА ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч. УЧАСТКИ/ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ ЗАСТРОЙКА
- ТЕРРИТОРИИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- УЧАСТКИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ ЛИНИЙ ЗАСТРОЙКИ
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ ГРАНИЦ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ ГРАНИЦ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Межевание территории"

Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНА ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч. УЧАСТКИ/ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ ЗАСТРОЙКА
- ТЕРРИТОРИИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- УЧАСТКИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ

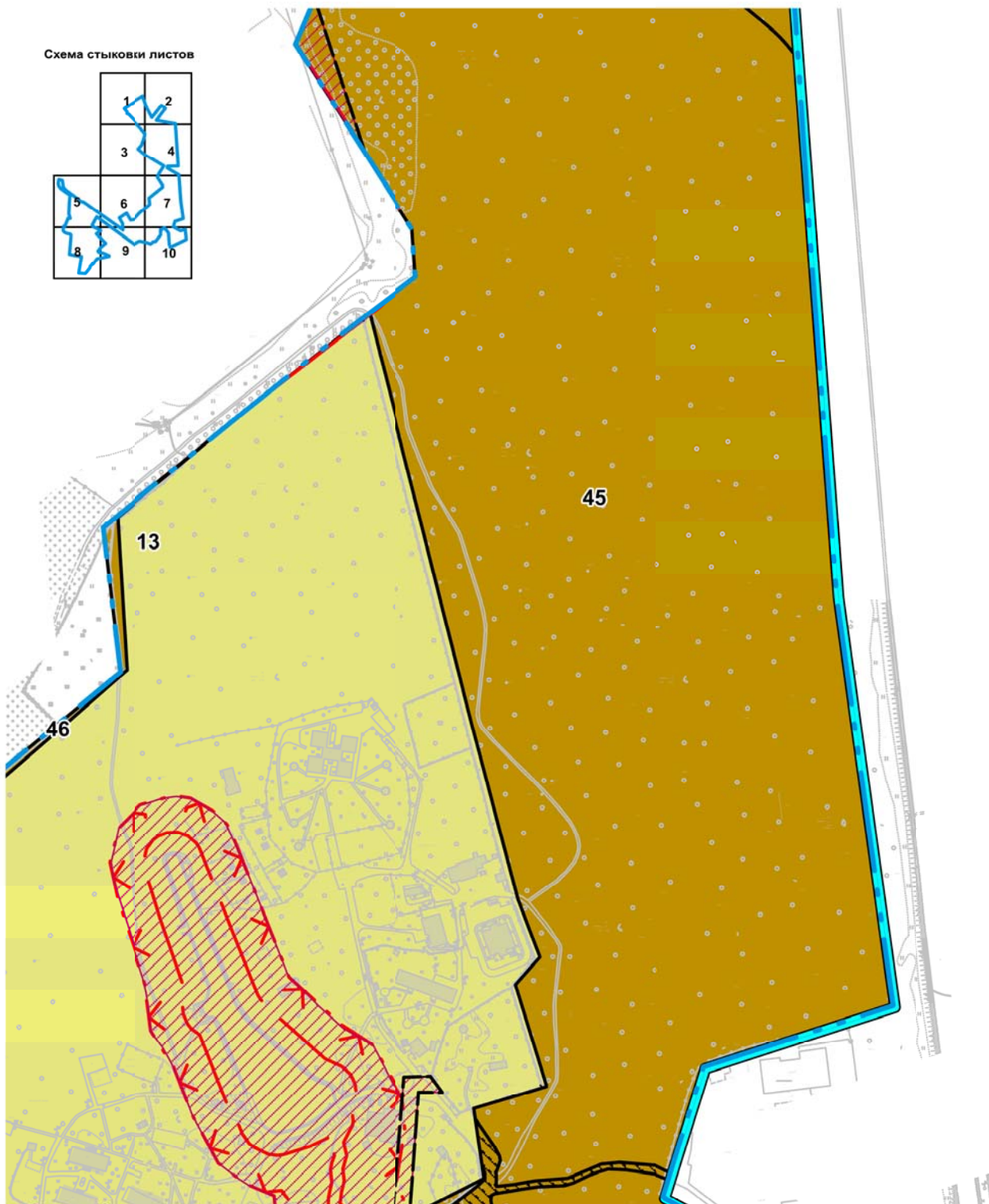
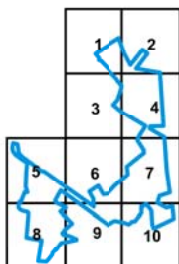
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Межевание территории"

Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- 1** НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНА ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч. УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ ЗАСТРОЙКА
- ТЕРРИТОРИИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- УЧАСТКИ ЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ

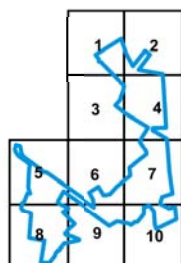
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Межевание территории"

Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

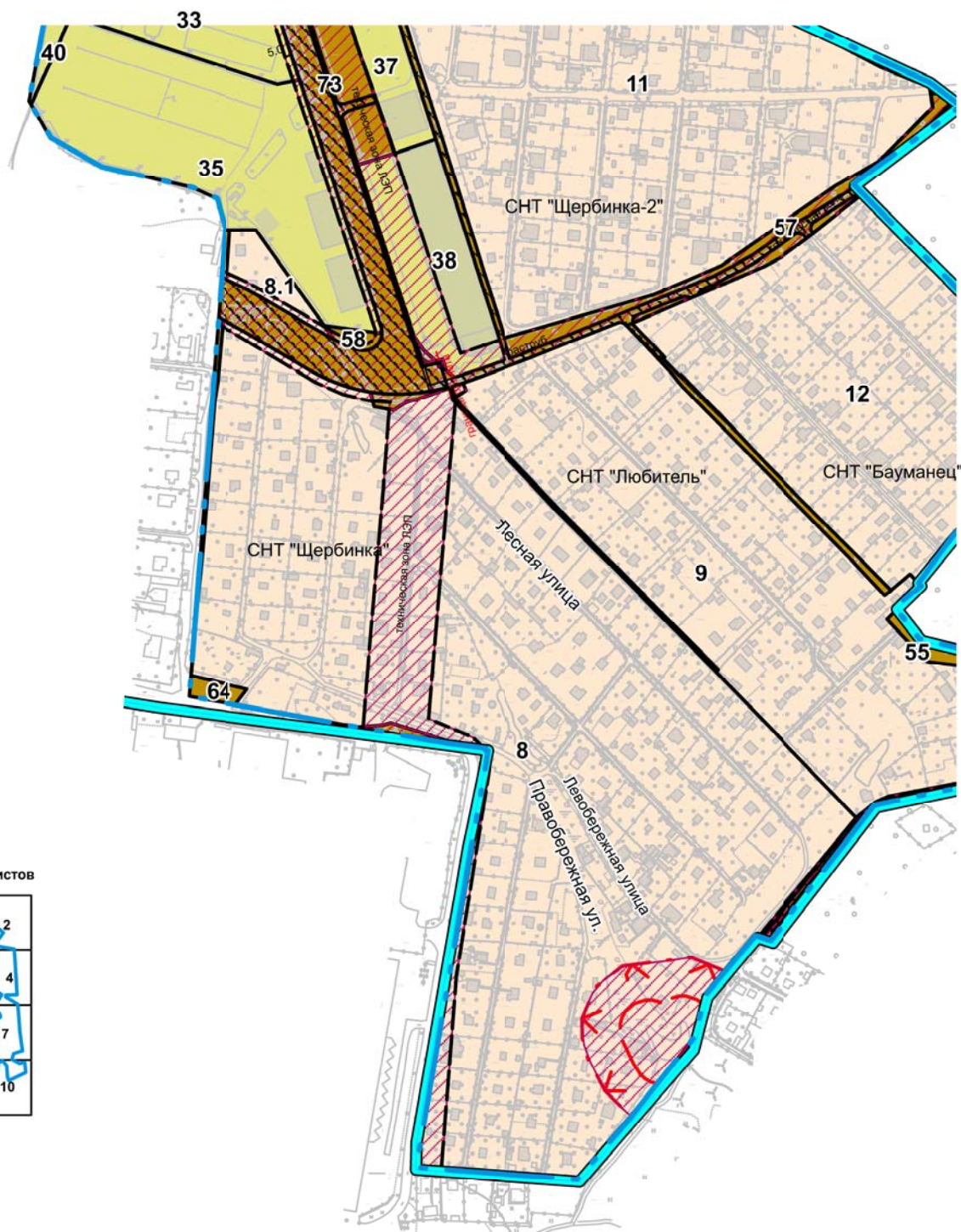
- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- 1** НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНА ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч. УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ ЗАСТРОЙКА
- ТЕРРИТОРИИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- УЧАСТКИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ



План "Межевание территории"

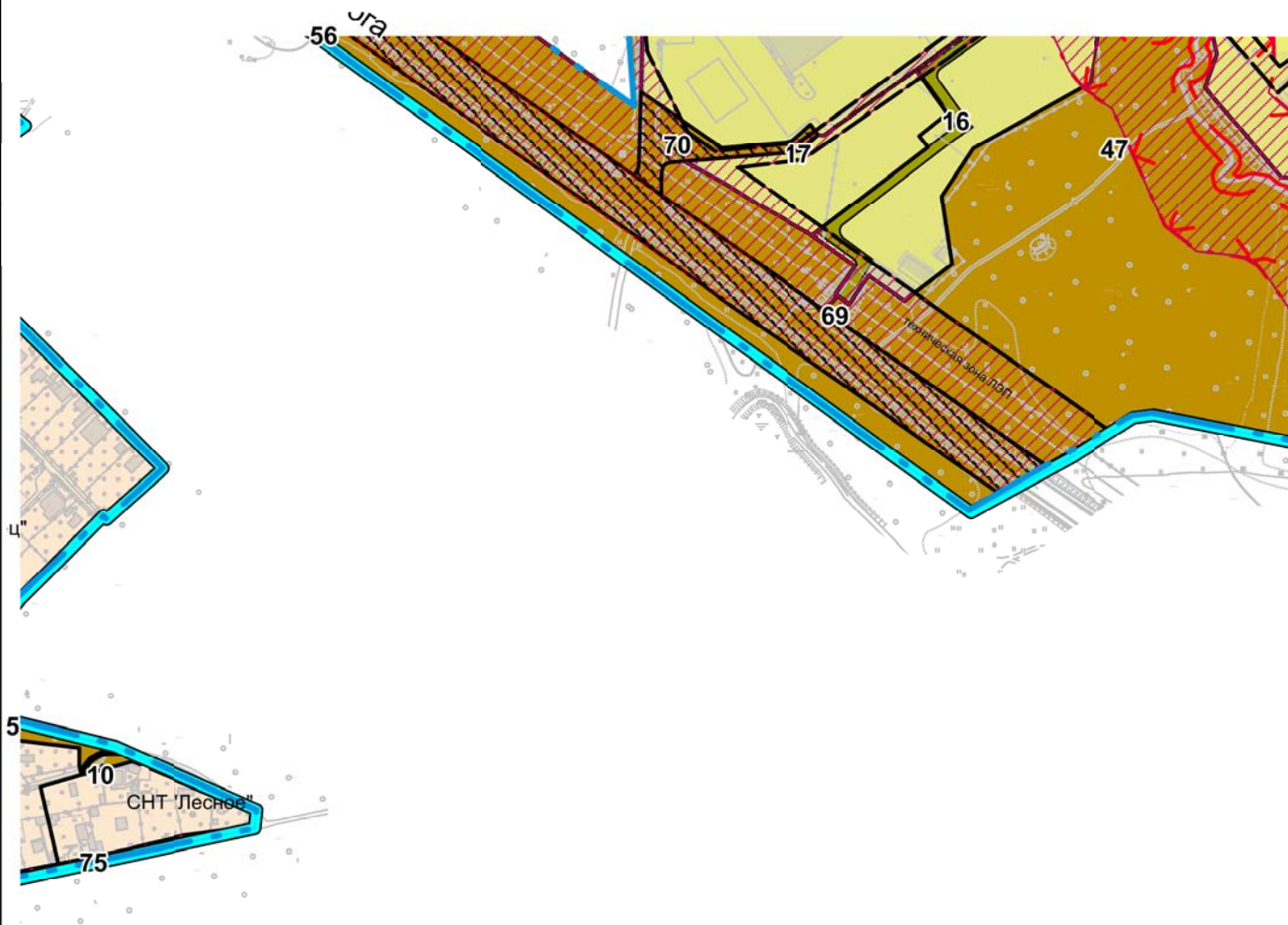
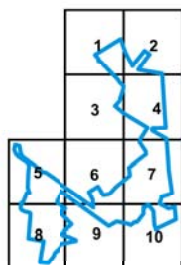


Схема ссыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ГРАНИЦА ЮРЮДА МОСКВЫ
- НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНА ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч. УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕНых НАСАЖДЕНИЙ
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ ЗАСТРОЙКА
- ТЕРРИТОРИИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- УЧАСТКИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

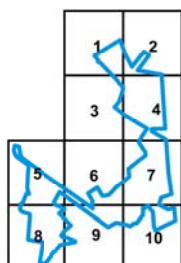
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ДЕЙСТВУЮЩИЕ

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

План "Межевание территории"



Схема стыковки листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦА РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ГРАНИЦА ГОРОДА МОСКВЫ
- 1** НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНА ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч. УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ ЗАСТРОЙКА
- ТЕРРИТОРИИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- УЧАСТКИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН (СОВПАДАЮТ С ГРАНИЦАМИ ПРИБРЕЖНЫХ ЗОН)
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОТМЕНЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
- ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К УСТАНОВЛЕНИЮ**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ НЕ ВХОДЯЩИХ В ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКС
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ