



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 июля 2026 г.

№ 53498

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 08 августа 2025 г. № 1934-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Федосьино», в связи с обращениями ГКУ «Московский центр недвижимости» от 02 июля 2026 г. № И-9870/26, № И-9952/26:

1. Изъять для государственных нужд — в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Федосьино, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с

уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 15 июля 2026 г. № 53498

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Федосьинская, д. 3Б, стр. 16	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0001008:3937	5	Собственность, запись о регистрации от 18 ноября 2003 г. № 77-01/01-901/2003-488
2	г. Москва, ул. Федосьинская, д. 3Б, стр. 5	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0004018:4053	33,3	Собственность, запись о регистрации от 13 декабря 2019 г. № 77:04:0004018:4053-77/007/2019-2
3	г. Москва, ул. Федосьинская, д. 3Б, стр. 10	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0004018:4056	44,2	Собственность, запись о регистрации от 04 марта 2024 г. № 77:04:0004018:4056-77/051/2024-2
4	г. Москва, ул. Федосьинская, д. 3Б, стр. 5	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0011006:5756	33,2	Собственность, запись о регистрации от 25 марта 2022 г. № 77:06:0011006:5756-77/051/2022-2

1	2	3	4	5
5	г. Москва, п. Внуковское, д. Рассказовка, ГСК Федосьино-2, вл. 3Б, гараж 79	Сооружение с кадастровым номером 77:17:0000000:4833	21	Собственность, запись о регистрации от 11 сентября 2012 г. № 77-77-17/017/2012-324