



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 мая 2026 г.

№ 33195

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 19 декабря 2025 г. № 3231-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок магистральной улицы «Минское шоссе – Троицк – Андреевское – Варшавское шоссе» от магистральной улицы «Саларьево – Московский – Марьино» до Калужского шоссе», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы «Московский центр недвижимости» (далее - ГКУ «Московский центр недвижимости») от 22 апреля 2026 г. № И-5573/26:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы: «Минское ш. – Троицк – Андреевское – Варшавское ш. Участок от автомобильной дороги «Марьино – д. Саларьево» до Калужского ш.», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

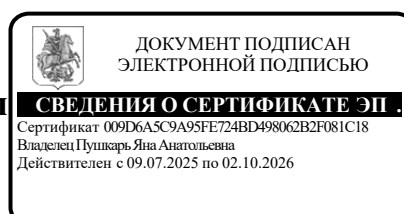
- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 08 мая 2026 г. № 33195

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1.	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филимонковский, квартал 156А, земельный участок 18	Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0000000:378	22 919	Собственность, запись о регистрации от 06 августа 2021 г. № 50:21:0000000:378-77/051/2021-9
2.	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филимонковский, квартал 156А, земельный участок 18А	Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0150111:3	9 177	Собственность, запись о регистрации от 06 августа 2021 г. № 50:21:0150111:3-77/051/2021-9
3.	г. Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, квартал 185, земельный участок 9	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0190603:8	4 900	Собственность, запись о регистрации от 13 ноября 2024 г. № 550:26:0190603:8-77/072/2024-2
4.	г. Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, квартал 185, д. 9	Жилой дом с кадастровым номером 77:18:0191213:313	688,3	Собственность, запись о регистрации от 13 ноября 2024 г. № 77:18:0191213:313-77/072/2024-2

1	2	3	4	5
5.	г. Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, квартал 185, д. 9, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:18:0191232:317	161,3	Собственность, запись о регистрации от 13 ноября 2024 г. № 77:18:0191232:317-77/072/2024-2
6.	г. Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, квартал 185, земельный участок 7	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0190603:10	4 900	Собственность, запись о регистрации от 12 января 2012 г. № 50-50-77/065/2011-329
7.	г. Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, квартал 185, земельный участок 6	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0190603:11	4 900	Собственность, запись о регистрации от 05 сентября 2011 г. № 50-50-77/042/2011-193
8.	город Москва, вн.тер.г. поселение Десеновское, квартал 34	Земельный участок с кадастровым номером 77:17:0140116:31543	6 803	Собственность, запись о регистрации от 09 сентября 2024 г. № 77:17:0140116:31543-77/051/2024-1
9.	г. Москва, вн.тер.г. поселение Десеновское	Земельный участок с кадастровым номером 77:17:0140116:31546	12 927	Собственность, запись о регистрации от 09 сентября 2024 г. № 77:17:0140116:31546-77/051/2024-1
10.	г. Москва, вн.тер.г. поселение Десеновское	Земельный участок с кадастровым номером 77:17:0140116:31548	13 141	Собственность, запись о регистрации от 09 сентября 2024 г. № 77:17:0140116:31548-77/051/2024-1
11.	г. Москва, вн.тер.г. поселение Десеновское	Земельный участок с кадастровым номером 77:17:0140116:31549	12 310	Собственность, запись о регистрации от 09 сентября 2024 г. № 77:17:0140116:31549-77/051/2024-1
12.	г. Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, квартал 185, земельный участок 13/1	Земельный участок с кадастровым номером 77:18:0190603:406	526	Собственность, запись о регистрации от 13 января 2023 г. № 77:18:0190603:406-77/072/2023-1
13.	г. Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, кв-л 185, д. 13/1	Жилой дом с кадастровым номером 77:18:0190603:420	309,5	Собственность, запись о регистрации от 30 января 2026 г. № 77:18:0190603:420-77/072/2026-1

1	2	3	4	5
14.	г. Москва, вн.тер.г. поселение Десеновское	Земельный участок с кадастровым номером 77:17:0140116:31544	12 864	Собственность, запись о регистрации от 09 сентября 2024 г. № 77:17:0140116:31544-77/051/2024-1