



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 июля 2026 г.

№ 51330

**Об изъятии для государственных
нужд объекта недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 17 марта 2026 г. № 579-ПП «О комплексном развитии территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, вблизи станции метро «Коммунарка», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 07 июля 2026 г. № И-10087/26:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, вблизи станции метро «Коммунарка», машино-место (далее - объект недвижимого имущества) с кадастровым номером 77:17:0120303:3705, площадью 18 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Сосенский Стан, вл. 7, стр. 1, находящееся в собственности физического лица (запись о регистрации

в Едином государственном реестре недвижимости от 24 декабря 2019 г. № 77:17:0120303:3705-77/017/2019-2).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемый объект недвижимого имущества (п. 1)

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь